

PLAN PODZIAŁU

**„EDP RENEWABLES POLSKA”
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

(„SPÓŁKA DZIELONA”)

ORAZ

**EDP RENEWABLES POLSKA WIND 8
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

(„SPÓŁKA PRZEJMUJĄCA”)

(podział przez wyodrębnienie w trybie art. 529 § 1 pkt 5 Kodeksu spółek handlowych)

Warszawa, 30 czerwca 2026 r.

Niniejszy plan podziału („**Plan Podziału**”) został sporządzony w Warszawie, w dniu 30 czerwca 2026 r., przez zarządy spółek:

- (1) „**EDP RENEWABLES POLSKA**” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (00-807), przy Al. Jerozolimskich 98, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000297181, NIP 1070009277, o kapitale zakładowym w wysokości 539.689.400,00 zł („**Spółka Dzielona**”)

oraz

- (2) **EDP RENEWABLES POLSKA WIND 8** spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (00-807), przy Al. Jerozolimskich 98, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0001123465, NIP 5214083084, o kapitale zakładowym w wysokości 5.000,00 zł („**Spółka Przejmująca**”).

Zarządy Spółki Dzielonej i Spółki Przejmującej, w związku z zamiarem (i) podziału Spółki Dzielonej, poprzez wyodrębnienie ze Spółki Dzielonej zespołów składników materialnych i niematerialnych oraz zobowiązań wchodzących w skład elektrowni wiatrowych działających pod nazwą Farma Wiatrowa Bobowo oraz Farma Wiatrowa Klincz stanowiących zorganizowane części przedsiębiorstwa, w trybie art. 529 § 1 pkt 5) ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeks spółek handlowych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 18) („**KSH**”) oraz (ii) przeniesienia ww. zorganizowanych części przedsiębiorstwa, będących w fazie operacyjnej, na rzecz Spółki Przejmującej, działając na podstawie art. 533 §1 KSH oraz art. 534 KSH, przedstawiają Plan Podziału sporządzony przez Zarządy Spółki Dzielonej i Spółki Przejmującej oraz przyjęty uchwałą Zarządu Spółki Dzielonej z dnia 30 czerwca 2026 r. i uchwałą Zarządu Spółki Przejmującej z dnia 30 czerwca 2026 r. w brzmieniu następującym:

I. DEFINICJE

Aukcja OZE	oznacza aukcję zwykłą Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na sprzedaż energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii pn.: „AZ/7/2020” przeprowadzoną w dniu 26 listopada 2020 r. na podstawie ogłoszenia o aukcji z dnia 1 października 2020 r.;
Dzień Wyodrębnienia	oznacza dzień wpisu do rejestru przedsiębiorców KRS podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej;
Działalność Wyodrębniana	oznacza działalność prowadzoną przez Spółkę Dzieloną w ramach ZCP Bobowo oraz ZCP Klincz, polegającą w szczególności na zarządzaniu, wspieraniu i rozwijaniu FW Bobowo oraz FW Klincz, jak również wytwarzaniu i sprzedaży energii elektrycznej wyprodukowanej w ramach FW Bobowo oraz FW Klincz;

EDPR Europe	oznacza EDP Renewables Europe S.L., spółkę prawa hiszpańskiego z siedzibą w Oviedo, Hiszpania posiadającą podatkowy numer identyfikacyjny: B74137100, posiadającą 100% udziałów w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej;
FW Bobowo	oznacza instalację odnawialnego źródła energii, elektrownię wiatrową o nazwie Farma Wiatrowa Bobowo, o łącznej mocy zainstalowanej 6,780 MW (3 x 2,260 MW), zlokalizowaną w miejscowości Wysoka, gmina Bobowo, powiat starogardzki, województwo pomorskie;
FW Klincz	oznacza instalację odnawialnego źródła energii, elektrownię wiatrową o nazwie Farma Wiatrowa Klincz, o łącznej mocy zainstalowanej 6,780 MW (3 x 2,260 MW), zlokalizowaną w miejscowości Grabowo Kościerskie, gmina Nowa Karczma, powiat kościerski, województwo pomorskie;
Instalacja Bobowo	OZE oznacza instalację stanowiącą wyodrębniony zespół urządzeń służących do wytwarzania energii opisanych przez dane techniczne i handlowe, w których energia jest wytwarzana z odnawialnych źródeł energii, będące własnością Spółki Dzielonej, przeznaczoną do funkcjonowania FW Bobowo w ramach Działalności Wyodrębnianej; lista środków trwałych wchodzących w skład Instalacji OZE Bobowo stanowi <u>Załącznik nr 6a</u> do Planu Podziału;
Instalacja OZE Klincz	oznacza instalację stanowiącą wyodrębniony zespół urządzeń służących do wytwarzania energii opisanych przez dane techniczne i handlowe, w których energia jest wytwarzana z odnawialnych źródeł energii, będące własnością Spółki Dzielonej, przeznaczoną do funkcjonowania FW Klincz w ramach Działalności Wyodrębnianej; lista środków trwałych wchodzących w skład Instalacji OZE Klincz stanowi <u>Załącznik nr 6b</u> do Planu Podziału;
KSH	oznacza ustawę z dnia 15 września 2000 roku Kodeks spółek handlowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 18 z późn. zm.);
Koncesja	oznacza decyzję Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 30 stycznia 2025 r. udzielającą Spółce Dzielonej koncesji WEE/19337/19084/W/OŁO/2025/MWi na wytwarzanie energii elektrycznej na okres od 30 stycznia 2025 r. do 30 stycznia 2045 r. w FW Bobowo oraz FW Klincz;
Plan Podziału	oznacza niniejszy plan podziału;
Podział	oznacza podział Spółki Dzielonej przez wyodrębnienie (art. 529 § 1 pkt 5 KSH), w ramach którego ZCP Bobowo i ZCP Klincz zostaną przeniesione do Spółki Przejmującej;

Składniki Majątku	materialne i niematerialne składniki majątku (aktywa i pasywa) Spółki Dzielonej, decyzje administracyjne, zezwolenia, koncesje, licencje, ulgi, prawa i obowiązki wynikające z uczestnictwa w postępowaniach sądowych i administracyjnych lub zawartych umów, renoma, wiedza i doświadczenie nabyte w związku z działalnością, a także wszelkie inne prawa i obowiązki, które mogą podlegać sukcesji generalnej na zasadach określonych w art. 531 KSH, przyporządkowane do Działalności Wyodrębnianej;
Spółka Dzielona	oznacza „EDP RENEWABLES POLSKA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (KRS: 0000297181);
Spółka Przejmująca	oznacza EDP RENEWABLES POLSKA WIND 8 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (KRS: 0001123465);
Spółki	oznacza łącznie Spółkę Dzieloną i Spółkę Przejmującą;
UoCIT	oznacza ustawę z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2026 r. poz. 554 z późn. zm.);
UoVAT	oznacza ustawę z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.);
Ustawa OZE	oznacza ustawę z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2026 r. poz. 68 z późn. zm.);
ZCP	oznacza łącznie ZCP Bobowo i ZCP Klincz;
ZCP Bobowo	oznacza zorganizowaną część przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, w rozumieniu przepisów art. 4a pkt 4 UoCIT i art. 2 pkt 27e UoVAT, stanowiącą wyodrębniony pod względem organizacyjnym, finansowym i funkcjonalnym zespół składników materialnych i niematerialnych, w tym również zobowiązań, przeznaczonych do prowadzenia Działalności Wyodrębnianej w zakresie FW Bobowo, a także wszystkie istotne i przenaszalne w ramach Podziału składniki służące wykonywaniu ww. działalności, decyzje administracyjne, których szczegółowy zakres został odzwierciedlony w punkcie VIII niniejszego Planu Podziału i Załącznikach nr 6-7 do niniejszego Planu Podziału;
ZCP Klincz	oznacza zorganizowaną część przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, w rozumieniu przepisów art. 4a pkt 4 UoCIT i art. 2 pkt 27e UoVAT, stanowiącą wyodrębniony pod względem organizacyjnym, finansowym i funkcjonalnym zespół składników materialnych i niematerialnych, w tym również zobowiązań, przeznaczonych do prowadzenia Działalności Wyodrębnianej w zakresie FW Klincz, a także wszystkie istotne i

przenaszalne w ramach Podziału składniki służące wykonywaniu ww. działalności, decyzje administracyjne, których szczegółowy zakres został odzwierciedlony w punkcie VIII niniejszego Planu Podziału i Załącznikach nr 6-7 do niniejszego Planu Podziału.

II. WPROWADZENIE

Na chwilę sporządzenia niniejszego Planu Podziału, Spółka Dzielona posiada i prowadzi (na aktualnym etapie eksploatuje) między innymi następujące elektrownie wiatrowe:

- FW Bobowo oraz
- FW Klincz.

Spółka Dzielona w 2020 roku wygrała Aukcję OZE na wytwarzanie i sprzedaż energii elektrycznej w ramach FW Bobowo (nr ID oferty: 4401, nr ID instalacji: 2269) i FW Klincz (nr ID oferty: 4400, nr ID instalacji: 4057), przy czym wyłącznie FW Bobowo weszła do systemu aukcyjnego, uzyskując prawo do pokrycia ujemnego salda.

Spółka Dzielona prowadzi działalność w zakresie wytwarzania energii elektrycznej w oparciu o posiadaną Koncesję.

W związku z planowanym Podziałem, aby zapewnić ciągłość działalności w zakresie wytwarzania energii elektrycznej w FW Bobowo oraz FW Klincz, Spółka Dzielona oraz Spółka Przejmującą planują równolegle złożyć:

- wniosek o cofnięcie Koncesji z Dniem Wyodrębnienia,
- wniosek o wydanie na rzecz Spółki Przejmującej koncesji na wytwarzanie energii elektrycznej w FW Bobowo oraz FW Klincz, gdzie jako planowaną datę rozpoczęcia działalności koncesjonowanej wskazany zostanie Dzień Wyodrębnienia.

Zgodnie z wymogami Koncesji, Spółka Dzielona nie później niż 90 dni przed planowanym Dniem Wyodrębnienia, poinformuje Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki o zamiarze Podziału jednocześnie składając wniosek o cofnięcie Koncesji z Dniem Wyodrębnienia.

Spółka Dzielona wraz ze Spółką Przejmującą będą podejmować wszelkie niezbędne kroki celem uzyskania z Dniem Wyodrębnienia nowej koncesji uprawniającej do prowadzenia działalności w zakresie wytwarzania energii elektrycznej w ramach FW Bobowo, jak i FW Klincz.

Na dzień sporządzenia Planu Podziału zarówno FW Bobowo, jak i FW Klincz są w fazie operacyjnej, tj. wytwarzają i sprzedają energię elektryczną.

Zarówno do FW Bobowo i FW Klincz, przydzielone są w szczególności aktywa w postaci środków trwałych związanych z daną elektrownią, wyposażenie elektrowni, umowy dzierżawy gruntów, umowy służebności, warunki przyłączenia, decyzje administracyjne, projekty budowlane, wyniki prowadzonego monitoringu ptactwa i nietoperzy, modele biznesowe oraz prawa wynikające z wygranej przez Spółkę Dzieloną Aukcji OZE. Do FW Bobowo i FW Klincz przydzielona jest także instalacja OZE, tj.

odpowiednio Instalacja OZE Bobowo i Instalacja OZE Klincz. Dodatkowo, elementy, które zostaną wyodrębnione do Spółki Przejmującej, to także prawa i obowiązki wynikające z umów i pełna dokumentacja techniczna i projektowa dotycząca FW Bobowo i FW Klincz. W skład majątku związanego z FW Bobowo i FW Klincz wchodzi także wierzytelności i zobowiązania, a także dokumentacja księgową, podatkową oraz prawną związaną z daną elektrownią wiatrową. Powyższe Składniki Majątku są i będą wykorzystywane wyłącznie w ramach Działalności Wyodrębnianej i zostaną przeniesione w ramach Podziału na Spółkę Przejmującą. Szczegółowy opis przenoszonych Składników Majątku, z podziałem na FW Bobowo i FW Klincz, znajduje się w Punkcie VIII niniejszego Planu Podziału.

Składniki Majątku przenoszone w ramach Podziału na Spółkę Przejmującą stanowią dwie gospodarcze całości przeznaczone do prowadzenia działalności odpowiednio w ramach FW Bobowo i FW Klincz, powiązane w sposób organizacyjny, finansowy i funkcjonalny. Wskazane Składniki Majątku pozwalają na prowadzenie działalności gospodarczej jak niezależne, samodzielnie działające przedsiębiorstwa. Zarówno FW Bobowo, jak i FW Klincz wytwarzają energię elektryczną oraz generują przychody z tytułu jej sprzedaży i przyporządkowane im koszty. Tym samym Składniki Majątku spełniają wszelkie kryteria do zakwalifikowania ich jako zorganizowane części przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 4a pkt 4 UoCIT i art. 2 pkt 27e UoVAT, tj. ZCP Bobowo i ZCP Klincz.

Wyodrębniane i otrzymane na skutek Podziału Składniki Majątku umożliwią Spółce Przejmującej kontynuację prowadzonej przez Spółkę Dzieloną działalności gospodarczej w zakresie FW Klincz i FW Bobowo.

Wyodrębnienie organizacyjne

Składniki Majątku na moment Podziału będą stanowiły zespół składników majątkowych wykorzystywanych wyłącznie dla celów prowadzenia działalności gospodarczej w ramach FW Bobowo i FW Klincz.

Składniki Majątku będą po Podziale wykorzystywane w tym samym celu jak dotychczas i nie będą wymagały żadnego istotnego uzupełnienia.

Wyodrębnienie funkcjonalne

Składniki Majątku stanowią wzajemnie powiązaną, ekonomiczną całość przeznaczoną do prowadzenia działalności odpowiednio w ramach FW Bobowo i FW Klincz. FW Bobowo i FW Klincz są w fazie operacyjnej, tj. wytwarzają i sprzedają energię elektryczną i generują przychody. Po Dniu Wyodrębnienia, Spółka Przejmująca, w oparciu o Składniki Majątku, będzie kontynuować Działalność Wyodrębnianą, prowadzoną dotychczas przez Spółkę Dzieloną.

Jak wskazano powyżej, do ZCP Bobowo i ZCP Klincz będą na moment Podziału w szczególności przypisane środki trwałe związane z odpowiednio FW Bobowo i FW Klincz, a także wyposażenie. Dodatkowo, do każdej z ZCP przypisane będą pozostałe Składniki Majątku składające się na funkcjonowanie FW Bobowo i FW Klincz, tj. m.in. pozwolenia na budowę, pozwolenia na użytkowanie, projekty budowlane, umowy dzierżawy gruntów, umowy służebności. Co więcej, Spółka Dzielona wygrała Aukcję OZE, co zapewnia zgodnie z modelem biznesowym, odpowiednie oczekiwane

przychody ze sprzedaży energii elektrycznej. Do Spółki Przejmującej wyodrębnione zostaną umowy sprzedaży i dystrybucji energii elektrycznej z operatorem energetycznym oraz umowy dotyczące obsługi i zarządzania FW Bobowo i FW Klincz.

Wyodrębnienie finansowe

Działalność Wyodrębniana prowadzona w oparciu o Składniki Majątku jest również wyodrębniona finansowo.

Prowadzona ewidencja dla celów zarządczych pozwala na sporządzenie bilansów przedstawiających przyporządkowane do ZCP Bobowo i ZCP Klincz aktywa i na moment podjęcia uchwały o Podziale będą to w szczególności aktywa wymienione w niniejszym Planie Podziału, środki trwałe, należności (jeżeli takie występują), a także zobowiązania. Spółka Dzielona jest także w stanie sporządzić odrębny rachunek zysków i strat dla ZCP Bobowo i ZCP Klincz, przedstawiający przychody ze sprzedaży energii elektrycznej, a także koszty takie jak w szczególności: koszty amortyzacji środków trwałych, koszty związane z umowami, koszty dzierżawy gruntów, koszty podatku od nieruchomości. Spółka Dzielona jest w stanie także przygotować inne zestawienia finansowe przedstawiające obraz finansowy FW Bobowo i FW Klincz, takie jak np. rachunek przepływów pieniężnych.

Podsumowując, ZCP Bobowo i ZCP Klincz spełniają wszelkie kryteria pozwalające na uznanie je za zorganizowane części przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 4a pkt 4 UoCIT i art. 2 pkt 27e UoVAT, tj. wyodrębnione są w Spółce Dzielonej na płaszczyźnie organizacyjnej, funkcjonalnej i finansowej.

III. TYP, FIRMA I SIEDZIBA KAŻDEJ ZE SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE

1. Spółka Dzielona

- a) typ - spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000297181;
- b) firma – „EDP RENEWABLES POLSKA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;
- c) siedziba - Warszawa;
- d) adres - Aleje Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa;
- e) kapitał zakładowy – 539.689.400,00 zł (pięćset trzydzieści dziewięć milionów sześćset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych);
- f) jedynym wspólnikiem Spółki Dzielonej jest spółka działająca pod firmą EDPR Europe;
- g) Spółka Dzielona nie jest spółką w likwidacji ani w upadłości, a zatem zgodnie z art. 528 § 3 KSH może być przedmiotem podziału.

2. Spółka Przejmująca

- a) typ - spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001123465;
- b) firma – EDP RENEWABLES POLSKA WIND 8 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;
- c) siedziba - Warszawa;
- d) adres - Aleje Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa;
- e) kapitał zakładowy - 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych);
- h) jedynym wspólnikiem Spółki Przejmującej jest Spółka Dzielona.

IV. SPOSÓB PODZIAŁU I JEGO PODSTAWY PRAWNE

1. SPOSÓB PODZIAŁU

Podział nastąpi w trybie określonym w art. 529 § 1 pkt 5 KSH, tj. poprzez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej w postaci ZCP Bobowo i ZCP Klincz na Spółkę Przejmującą, w zamian za udziały w Spółce Przejmującej, które obejmie Spółka Dzielona, na zasadach określonych w niniejszym Planie Podziału.

Majątek, który w następstwie Podziału zostanie przeniesiony na Spółkę Przejmującą, tj. ZCP Bobowo i ZCP Klincz, stanowią organizacyjnie, finansowo i funkcjonalnie wyodrębnione w ramach Spółki Dzielonej zespoły składników niematerialnych i materialnych, jak również praw i zobowiązań, przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej, będące zorganizowanymi częściami przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 4a pkt 4 UoCIT oraz art. 2 pkt 27e UoVAT.

Planowany Podział zostanie dokonany poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej o kwotę odpowiadającą proporcjonalnej wartości rynkowej przenoszonego na Spółkę Przejmującą ZCP do wartości rynkowej Spółki Dzielonej.

W ramach procedury podziału kapitał zakładowy Spółki Przejmującej zostanie odpowiednio podwyższony i pokryty wkładem niepieniężnym w postaci ZCP.

2. PODSTAWA PRAWNA PODZIAŁU

Podstawę Podziału stanowią będą, na zasadach określonych w art. 541 § 1 KSH, uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej oraz Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej, zawierające zgodę na dokonanie Podziału oraz przedstawiony Plan Podziału, których projekty wraz z projektami uchwał w sprawie zmiany aktów założycielskich Spółek, stanowią Załącznik nr 1 i Załącznik nr 2 do niniejszego Planu Podziału.

Do przeprowadzenia Podziału nie są wymagane zezwolenia ani zgody organów administracji.

Zgodnie z art. 14 pkt 5 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 1714) Podział nie wymaga zgłoszenia Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów zamiaru koncentracji, ponieważ Spółki należą do tej samej grupy kapitałowej.

3. UPROSZCZONA PROCEDURA PODZIAŁU

W dniu 30 czerwca 2026 r. EDPR Europe, działająca jako jedyny wspólnik Spółki Dzielonej oraz Spółka Dzielona, działająca jako jedyny wspólnik Spółki Przejmującej, złożyły oświadczenie w przedmiocie wyrażenia zgody, w trybie art. 538¹ § 1 KSH, na zastosowanie następujących uproszczeń znajdujących zastosowanie do Podziału:

- a) niesporządzanie oświadczeń, o których mowa w art. 534 § 2 pkt 4 KSH, tj. oświadczeń zawierających informację o stanie księgowym każdej ze Spółek;
- b) odstąpienie od udzielania informacji Zarządowi Spółki Przejmującej przez Zarząd Spółki Dzielonej, o których mowa w art. 536 § 4 KSH, tj. o wszelkich istotnych zmianach w zakresie składników majątkowych (aktywów i pasywów), które miałyby ewentualnie nastąpić między dniem sporządzenia Planu Podziału a dniem powzięcia uchwał o podziale; oraz
- c) odstąpienie od konieczności badania Planu Podziału przez biegłego i sporządzania przez biegłego opinii.

Mając na uwadze przyjętą uproszczoną procedurę, nie sporządzono oświadczeń zawierających informacje o stanach księgowych obu Spółek jako załączników do niniejszego Planu Podziału. Ponadto Zarząd Spółki Dzielonej nie jest obowiązany do zawiadamiania Zarządu Spółki Przejmującej o wszelkich istotnych zmianach w zakresie składników majątkowych, które miałyby ewentualnie nastąpić między dniem sporządzenia Planu Podziału a dniem powzięcia uchwały o Podziale. Jednocześnie Zarządy uczestniczących w Podziale Spółek odstąpią od składania wniosku o wyznaczenie przez sąd rejestrowy biegłego do przeprowadzenia badania Planu Podziału i sporządzenia opinii w trybie art. 537 KSH.

4. SUKCESJA UNIWERSALNA CZĘŚCIOWA

W wyniku Podziału, Spółka Przejmująca, zgodnie z treścią art. 531 § 1 KSH, wstąpi z Dniem Wyodrębnienia we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Dzielonej związane z ZCP w zakresie określonym w niniejszym Planie Podziału.

V. USTALENIE WARTOŚCI MAJĄTKU SPÓŁKI DZIELONEJ I SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ

Wartość majątku Spółki Dzielonej według stanu na dzień 31 maja 2026 roku odzwierciedla jego wartość rynkową i została ustalona w oparciu o model wyceny iTest oraz wycenę księgową. Wycena wartości majątku Spółki Dzielonej stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego Planu Podziału.

Zgodnie z powyżej opisaną wyceną, **wartość rynkowa majątku Spółki Dzielonej** wynosi 2.187.035.104,00 zł.

Kapitał zakładowy Spółki Dzielonej wynosi 539.689.400,00 zł (pięćset trzydzieści dziewięć milionów sześćset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych).

Wartość rynkowa majątku wyodrębnianego do Spółki Przejmującej w postaci ZCP Bobowo obliczona na dzień 31 maja 2026 roku wynosi 53.739.100,00 zł. Wycena wartości ZCP Bobowo stanowi Załącznik nr 4a do niniejszego Planu Podziału.

Wartość rynkowa majątku wyodrębnianego do Spółki Przejmującej w postaci ZCP Klincz obliczona na dzień 31 maja 2026 roku wynosi 54.318.300,00 zł. Wycena wartości ZCP Bobowo stanowi Załącznik nr 4b do niniejszego Planu Podziału.

Łączna wartość rynkowa majątku wyodrębnianego do Spółki Przejmującej w postaci ZCP obliczona na dzień 31 maja 2026 roku wynosi 108.057.400,00 zł.

Wartość rynkowa majątku Spółki Przejmującej obliczona w oparciu o wartości księgowe, na dzień 31 maja 2026 roku wynosi 4.249,88 zł. Wycena majątku Spółki Przejmującej stanowi Załącznik nr 5 do niniejszego Planu Podziału.

Podział Spółki Dzielonej nastąpi poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej o kwotę 26.945.400,00 zł, tj. z kwoty 539.689.400,00 zł do kwoty 512.744.000,00 zł, poprzez umorzenie 538.908 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy udział, należących do EDPR Europe. Kwota obniżenia odpowiada przy tym proporcjonalnej wartości rynkowej przenieszonego na Spółkę Przejmującą ZCP do wartości rynkowej Spółki Dzielonej, przy czym do powyższej kalkulacji wzięto pod uwagę wartości rynkowe ZCP i Spółki Dzielonej.

Podział Spółki Dzielonej zostanie przeprowadzony przy jednoczesnym podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Przejmującej o kwotę 108.057.400,00 zł, tj. z kwoty 5.000,00 zł do kwoty 108.062.400,00 zł, poprzez utworzenie 2.161.148 nowych udziałów o wartości nominalnej 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej 108.057.400,00 zł („**Nowe Udziały**”). Nowe Udziały zostaną objęte w całości przez Spółkę Dzieloną i pokryte majątkiem Spółki Dzielonej w postaci ZCP o wartości rynkowej 108.057.400,00 zł. W przypadku zmiany wartości ZCP między dniem sporządzenia niniejszego Planu Podziału a dniem podjęcia uchwały o Podziale, powyżej wskazane wartości obniżenia/podwyższenia kapitału zakładowego, odpowiednio, Spółki Dzielonej oraz Spółki Przejmującej, jak również powstałej nadwyżki, mogą ulec odpowiedniej modyfikacji, czego obie Spółki są świadome i wyrażają na to zgodę.

VI. INFORMACJA O LICZBIE I WARTOŚCI UDZIAŁÓW W SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ OBEJMOWANYCH PRZEZ SPÓŁKĘ DZIELONĄ

Nowe Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej, tj. 2.161.148 nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej 108.057.400,00, obejmie w całości Spółka Dzielona.

VII. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW SPÓŁEK, A TAKŻE INNYCH OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE

Nie przewiduje się przyznania szczególnych korzyści członkom organów Spółek ani innym osobom uczestniczącym w Podziale.

VIII. DOKŁADNY OPIS I PODZIAŁ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU (AKTYWÓW I PASYWÓW) ORAZ ZEZWOLEŃ, KONCESJI LUB ULG PRZYPADAJĄCYCH SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ

1. ZASADY OGÓLNE

Składniki Majątku, które zostały przypisane w Planie Podziału Spółce Przejmującej zostaną w Dniu Wyodrębnienia przeniesione na Spółkę Przejmującą. Jednocześnie, wszelkie składniki majątku, które nie zostały przypisane w Planie Podziału Spółce Przejmującej pozostaną w Spółce Dzielonej.

Podstawową zasadą przyjętą dla określenia, które składniki majątku Spółki Dzielonej przypadają Spółce Przejmującej w wyniku Podziału, jest zasada, iż Spółce Przejmującej przypadają wszystkie te Składniki Majątku, które są funkcjonalnie związane z ZCP, w tym w szczególności prawa i obowiązki związane z Działalnością Wyodrębnianą, z zastrzeżeniem zmian w strukturze aktywów i pasywów wynikających z prowadzenia zwykłej działalności gospodarczej przez Spółkę Dzieloną do Dnia Wyodrębnienia.

Powyższe oznacza w szczególności, że jeżeli po dniu sporządzenia Planu Podziału, a przed Dniem Wyodrębnienia zostaną ujawnione roszczenia Spółki Dzielonej inne aniżeli określone w niniejszym Planie Podziału, wówczas takie roszczenia zostaną włączone do składników majątku Spółki Przejmującej, jeżeli będą pozostawały w związku z ZCP.

Powyższe oznacza w szczególności, że w wyniku Podziału:

- a) Spółce Przejmującej przypadną wszelkie Składniki Majątku związane z Działalnością Wyodrębnianą, w tym w szczególności te, które zostały wymienione wprost w punkcie 2 poniżej, w tym w Załącznikach nr 6 - 7 do Planu Podziału, oraz Składniki Majątku spełniające kryteria do przypisania ich do ZCP, o których mowa w punkcie 3 poniżej;
- b) Spółce Dzielonej przypadną Składniki Majątku niespełniające kryteriów, o których mowa w lit. a) powyżej.

2. SKŁADNIKI PRZYPADAJĄCE SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ

W skład ZCP wchodzi Składniki Majątku Spółki Dzielonej, które są powiązane funkcjonalnie z Działalnością Wyodrębnianą, w tym w szczególności Składniki Majątku wskazane w punktach 2.1 – 2.9 poniżej oraz Załącznikach nr 6 - 7 do Planu Podziału.

2.1 Prawo własności Instalacji OZE Bobowo (nr ID oferty: 4401, nr ID instalacji: 2269) i Instalacji OZE Klincz (nr ID oferty: 4400, nr ID instalacji: 4057), a wraz z nimi wszelkie prawa i obowiązki wynikające z wygranej przez Spółkę Dzieloną w 2020 roku Aukcji OZE w odniesieniu do Instalacji OZE Bobowo i Instalacji OZE Klincz, w tym w szczególności prawa wynikające z art. 92 ust. 5 Ustawy OZE oraz obowiązki wynikające z wygranej aukcji. W celu uniknięcia wątpliwości Spółki wskazują, że:

- a) Spółka Przejmująca będzie uprawniona do wystąpienia o pokrycie ujemnego salda (oraz przejmie wszystkie prawa i obowiązki związane z wygraną Aukcją OZE) w odniesieniu do energii elektrycznej wytworzonej w FW Bobowo za okres począwszy od Dnia Wyodrębnienia;
- b) Spółka Dzielona będzie uprawniona do wystąpienia o pokrycie ujemnego salda również po Dniu Wyodrębnienia w odniesieniu do energii elektrycznej wytworzonej w FW Bobowo do dnia poprzedzającego Dzień Wyodrębnienia.

2.2 Prawa do przyznania gwarancji pochodzenia dla energii elektrycznej wytworzonej w FW Bobowo i FW Klincz od Dnia Wyodrębnienia. W celu uniknięcia wątpliwości Spółki wskazują, że:

- a) Spółka Przejmująca uprawniona będzie do wystąpienia o wydanie gwarancji pochodzenia w odniesieniu do energii elektrycznej wytworzonej przez FW Bobowo i FW Klincz od Dnia Wyodrębnienia;
- b) Spółka Dzielona będzie uprawniona do wystąpienia o wydanie gwarancji pochodzenia w odniesieniu do FW Bobowo i FW Klincz również po Dniu Wyodrębnienia w odniesieniu do energii elektrycznej wytworzonej w tej farmie wiatrowej do dnia poprzedzającego Dzień Wyodrębnienia.

2.3 Wszelkie ruchomości związane z Działalnością Wyodrębnianą, w tym wchodzące w skład Instalacji OZE Bobowo i Instalacji OZE Klincz wyszczególnione odpowiednio w Załączniku nr 6a oraz Załączniku nr 6b do Planu Podziału, oraz wszelka dokumentacja, w tym w szczególności:

- a) wszelkie środki trwale związane z FW Bobowo i FW Klincz i wyposażenie elektrowni;
- b) wszelka dokumentacja związana z Działalnością Wyodrębnianą, w tym dotycząca projektów budowlanych związanych z procesem budowy elektrowni wiatrowej, w szczególności projekty, mapy geodezyjne, wyniki badań geologicznych, arkusze kalkulacyjne, dokumentacja geologiczno-inżynierska, dzienniki budowy, pełna dokumentacja wykonawcza i powykonawcza, montażowa, techniczna dotycząca FW Bobowo i FW Klincz, dokumentacja księgowo, podatkowa oraz prawna związana z Działalnością Wyodrębnianą, jak również wszelka pozostała dokumentacja związana z jakimkolwiek składnikiem ZCP;

2.4 Wszelkie prawa i obowiązki wynikające z umów, oświadczeń oraz porozumień dotyczących nieruchomości gruntowych wykorzystywanych w ramach Działalności Wyodrębnianej, stanowiących podstawę do ich użytkowania, w tym w szczególności prawa i obowiązki wynikające z umów dzierżawy gruntu, umów, oświadczeń oraz porozumień dotyczących ustanowienia służebności przesyłu, użytkowania, jak również aneksów, ugód, porozumień i oświadczeń związanych z powyższymi umowami, których szczegółowe listy odnoszące się do ZCP Bobowo i ZCP Klincz znajdują się w punkcie A. I. – II. odpowiednio Załącznika nr 7a oraz Załącznika nr 7b do Planu Podziału;

2.5 Wszelkie prawa i obowiązki wynikające z warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wraz z aktualizacjami, wydanych przez Energa-Operator S.A dla FW Bobowo i FW Klincz, opisanych szczegółowo w punkcie A. III. odpowiednio Załącznika nr 7a oraz Załącznika nr 7b do Planu Podziału;

2.6 Wszelkie prawa i obowiązki wynikające z **pozostałych umów, porozumień i oświadczeń związanych z Działalnością Wyodrębnianą**, w tym w szczególności prawa i obowiązki wynikające z:

- a) umów oraz oświadczeń dotyczących przyłączenia do sieci elektroenergetycznych, umów dotyczących sprzedaży i dystrybucji energii elektrycznej i umów powiązanych, których listy, odnoszące się do FW Bobowo i FW Klincz, znajdują się w punkcie A. IV. odpowiednio Załącznika nr 7a oraz Załącznika nr 7b do Planu Podziału;
- b) umów, oświadczeń, zgód oraz porozumień związanych z budową FW Bobowo i FW Klincz, których listy, odnoszące się do FW Bobowo i FW Klincz, znajdują się w punkcie A. V. odpowiednio Załącznika nr 7a oraz Załącznika nr 7b do Planu Podziału;
- c) umów na wykonanie prac projektowych oraz na przeprowadzenie monitoringów i badań środowiskowych, których listy, odnoszące się do FW Bobowo i FW Klincz, znajdują się w punkcie A. VI. odpowiednio Załącznika nr 7a oraz Załącznika nr 7b do Planu Podziału;
- d) umów oraz gwarancji dotyczących obsługi i zarządzania FW Bobowo i FW Klincz, których listy, odnoszące się do FW Bobowo i FW Klincz, znajdują się w punkcie A. VII. odpowiednio Załącznika nr 7a oraz Załącznika nr 7b do Planu Podziału;

2.7 Wszelkie prawa i obowiązki wynikające z **decyzji administracyjnych dotyczących Działalności Wyodrębnianej i związanego z nią procesu inwestycyjnego, w tym nieruchomości gruntowych wykorzystywanych w ramach Działalności Wyodrębnianej**, których listy, dotyczące FW Bobowo i FW Klincz, znajdują się odpowiednio w punktach B. I. - IV. Załącznika nr 7a oraz w punktach B. I. – III. Załącznika nr 7b do Planu Podziału, w tym w szczególności prawa i obowiązki wynikające z decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę, decyzji środowiskowych, pozwolenia na użytkowanie, decyzji lokalizacyjnych, decyzji dot. wyłączenia z produkcji rolnej oraz decyzji Urzędu Dozoru Technicznego;

2.8 Wszelkie **prawa własności intelektualnej i prawa podobne związane z Działalnością Wyodrębnianą, w szczególności wszelkie nabyte przez Spółkę Dzieloną w ramach Działalności Wyodrębnianej majątkowe prawa autorskie** do utworów, na wszystkich polach eksploatacji, jak również wszelkie zgody i upoważnienia oraz własność egzemplarzy tych utworów i własności nośników, na których zostały utrwalone i które przekazane zostały Spółce Dzielonej, w tym w szczególności wynikające z projektów budowlanych sporządzonych na potrzeby budowy FW Bobowo i FW Klincz, a także wszelka dokumentacja związana z tymi projektami budowlanymi oraz wyniki prowadzonego monitoringu pękania i wietrzności;

2.9 Wszelkie **modele biznesowe oraz tajemnice przedsiębiorstwa** związane z Działalnością Wyodrębnianą.

3. POSTANOWIENIA DODATKOWE

3.1 W przypadku, gdyby do Dnia Wyodrębnienia doszło do zmiany, powstania, uzyskania, nabycia lub wydania na rzecz Spółki Dzielonej nowych Składników Majątku Spółki Dzielonej lub zidentyfikowania Składników Majątku przysługujących Spółce Dzielonej w dniu uzgodnienia

Planu Podziału, które nie zostały ujęte w Planie Podziału bądź w Załącznikach do Planu Podziału, takie zmienione, powstałe, uzyskane, nabyte, wydane lub zidentyfikowane Składniki Majątku:

- a) związane funkcjonalnie z ZCP i Działalnością Wyodrębnianą przypadną Spółce Przejmującej w następstwie Podziału;
- b) wszelkie pozostałe przypadną Spółce Dzielonej w następstwie Podziału.

Powyższa zasada znajduje zastosowanie z tym zastrzeżeniem, że:

- a) wszelkie Składniki Majątku nabyte lub uzyskane w zamian za Składniki Majątku zgodnie z Planem Podziału przypadające Spółce Przejmującej, przypadną w Dniu Wyodrębnienia Spółce Przejmującej;
- b) wszelkie Składniki Majątku nabyte lub uzyskane w zamian za Składniki Majątku zgodnie z Planem Podziału przypadające Spółce Dzielonej, przypadną w Dniu Wyodrębnienia Spółce Dzielonej;
- c) według stanu na dzień podjęcia uchwały o Podziale Spółki sporządzą zestawienie istotnych zmian Składników Majątku Spółki Dzielonej, które wystąpiły do dnia podjęcia uchwały o Podziale, względnie zidentyfikowanych Składników Majątku przysługujących Spółce Dzielonej w dniu uzgodnienia Planu Podziału, które nie zostały ujęte w Planie Podziału bądź w Załącznikach do Planu Podziału, ze wskazaniem Składników Majątku przypadających Spółce Przejmującej i Spółce Dzielonej w następstwie Podziału.

3.2 W przypadku, gdyby na podstawie zasad określonych powyżej powstały wątpliwości, czy dany Składnik Majątku Spółki Dzielonej powinien przysiąc Spółce Przejmującej lub Spółce Dzielonej w następstwie Podziału, Spółki zawrą porozumienie potwierdzające przejście lub brak przejścia tego Składnika Majątkowego na Spółkę Przejmującą. Do czasu zawarcia porozumienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wątpliwości dotyczące przejścia na Spółkę Przejmującą jakichkolwiek aktywów lub innych składników majątku będą rozstrzygnięte na korzyść przyznania tych aktywów lub innych składników majątku na rzecz Spółki Przejmującej, z zastrzeżeniem postanowienia punktu 3.3 poniżej.

3.3 W przypadku, w którym dany Składnik Majątku Spółki Dzielonej dotyczy i jest związany z całą Spółką Dzieloną, i nie jest możliwe jego funkcjonalne rozdzielanie pomiędzy Spółkami lub współdzielenie lub współkorzystanie przez Spółki (w szczególności dotyczy to praw, obowiązków, należności, zobowiązań, które nie mają charakteru podzielnego), taki Składnik Majątku w następstwie Podziału pozostaje w Spółce Dzielonej, chyba że co innego wynika z treści niniejszego Planu Podziału. Nie wyłącza to możliwości zawarcia porozumienia, o którym mowa w punkcie 3.2 Planu Podziału powyżej.

IX. ZAŁĄCZNIKI DO PLANU PODZIAŁU

- Załącznik nr 1** projekt uchwały o podziale Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej wraz z projektem zmian aktu założycielskiego Spółki Dzielonej;
- Załącznik nr 2** projekt uchwały o podziale Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej wraz z projektem zmian aktu założycielskiego Spółki Przejmującej;

- Załącznik nr 3** ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału;
- Załącznik nr 4a** ustalenie wartości ZCP Bobowo na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału;
- Załącznik nr 4b** ustalenie wartości ZCP Klincz na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału;
- Załącznik nr 5** ustalenie wartości majątku Spółki Przejmującej na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału;
- Załącznik nr 6a** lista środków trwałych wchodzących w skład Instalacji OZE Bobowo;
- Załącznik nr 6b** lista środków trwałych wchodzących w skład Instalacji OZE Klincz;
- Załącznik nr 7a** lista składników ZCP Bobowo;
- Załącznik nr 7b** lista składników ZCP Klincz.

Załącznik nr 1 - projekt uchwały o podziale Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej wraz z projektem zmian aktu założycielskiego Spółki Dzielonej

Uchwała nr 1
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
„EDP Renewables Polska” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Warszawie
z dnia [●] 2026 r.
w sprawie podziału spółki przez wyodrębnienie

§1

1. Działając na podstawie art. 529 § 1 pkt 5) w zw. z art. 541 § 1 i § 6 Kodeksu spółek handlowych („KSH”), Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki „EDP Renewables Polska” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie („**Spółka Dzielona**”) niniejszym postanawia dokonać podziału Spółki Dzielonej, poprzez wyodrębnienie ze Spółki Dzielonej: (i) zespołu składników materialnych i niematerialnych oraz zobowiązań wchodzących w skład elektrowni wiatrowej działającej pod nazwą Farma Wiatrowa Bobowo stanowiących zorganizowaną część przedsiębiorstwa („**ZCP Bobowo**”) oraz (ii) zespołu składników materialnych i niematerialnych oraz zobowiązań wchodzących w skład elektrowni wiatrowej działającej pod nazwą Farma Wiatrowa Klincz stanowiących zorganizowaną część przedsiębiorstwa („**ZCP Klincz**”), dalej łącznie zwanych „**ZCP**”, i przeniesienie ich na rzecz spółki **EDP Renewables Polska Wind 8 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Warszawie (00-807), przy Al. Jerozolimskich 98, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0001123465, NIP 5214083084, o kapitale zakładowym w wysokości 5.000,00 zł („**Spółka Przejmująca**”).
2. Podział następuje na podstawie art. 529 § 1 pkt 5) KSH (podział przez wyodrębnienie), na warunkach przewidzianych w planie podziału uzgodnionym przez Zarząd Spółki Dzielonej oraz Zarząd Spółki Przejmującej w dniu 30 czerwca 2026 r. („**Plan Podziału**”) oraz ogłoszonym na stronie internetowej Spółki Dzielonej w dniu 30 czerwca 2026 r. („**Podział**”).
3. Podział Spółki Dzielonej następuje poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej o kwotę [●] zł ([●] złotych), tj. z kwoty 539.689.400,00 zł (pięćset trzydzieści dziewięć milionów sześćset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych) do kwoty [●] zł ([●] złotych), poprzez umorzenie [●] ([●]) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy udział, należących do jednego wspólnika Spółki Dzielonej, tj. spółki prawa hiszpańskiego pod firmą EDP Renewables Europe S.L. z siedzibą w Oviedo. Kwota obniżenia odpowiada przy tym proporcjonalnej wartości rynkowej przenoszonego na Spółkę Przejmującą ZCP do wartości rynkowej Spółki Dzielonej, przy czym do powyższej kalkulacji wzięto pod uwagę wartości rynkowe ZCP i Spółki Dzielonej.
4. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Dzielonej postanawia, że umorzenie udziałów Spółki Dzielonej w związku z tym, że jest dokonywane w ramach procedury podziału Spółki

Dzielonej, nastąpi bez wypłaty na rzecz wspólnika Spółki Dzielonej, tj. EDP Renewables Europe S.L. z siedzibą w Oviedo, wartości umarzanych udziałów.

5. Podział Spółki Dzielonej zostanie przeprowadzony przy jednoczesnym podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Przejmującej o kwotę [•] zł ([•] złotych), tj. z kwoty 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych) do kwoty [•] zł ([•] złotych), poprzez utworzenie [•] ([•]) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej [•] zł ([•] złotych) („**Nowe Udziały**”).
6. Nowe Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej zostaną objęte w całości przez Spółkę Dzieloną i pokryte majątkiem Spółki Dzielonej w postaci ZCP o wartości rynkowej [•] zł ([•] złotych).
7. Dokładny wykaz składników materialnych i niematerialnych wchodzących w skład ZCP, aktualny na datę podjęcia niniejszej uchwały i uwzględniający ewentualne zmiany w składnikach ZCP mających miejsce od dnia przyjęcia Planu Podziału do dnia podjęcia niniejszej uchwały, stanowi **Załącznik nr 1** (wykaz składników ZCP Bobowo) i **Załącznik nr 2** (wykaz składników ZCP Klincz) do niniejszej uchwały.

§ 2

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Dzielonej, działając na podstawie art. 532 § 2 KSH, celem realizacji Podziału, niniejszym **postanawia obniżyć kapitał zakładowy Spółki Dzielonej o kwotę [•] zł ([•] złotych), tj. z kwoty 539.689.400,00 zł (pięćset trzydzieści dziewięć milionów sześćset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych) do kwoty [•] zł ([•] złotych), poprzez umorzenie [•] ([•]) udziałów** o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy udział, należących do wspólnika Spółki Dzielonej, tj. EDP Renewables Europe S.L. z siedzibą w Oviedo.

Umorzenie udziałów następuje bez wynagrodzenia.

§ 3

Działając na podstawie art. 541 § 1 i 6 KSH, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki niniejszym wyraża zgodę na Plan Podziału, który został uzgodniony przez Zarząd Spółki Dzielonej oraz Zarząd Spółki Przejmującej w dniu 30 czerwca 2026 r.

§ 4

1. Działając na podstawie art. 541 § 1 i 6 KSH, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Dzielonej, niniejszym wyraża zgodę i dokonuje następujących zmian aktu założycielskiego Spółki Dzielonej:

a) § 6 ust. 1 aktu założycielskiego Spółki Dzielonej otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi [•] PLN ([•] złotych) i dzieli się na [•] ([•]) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 50,00 PLN (pięćdziesiąt złotych) każdy.”;

b) do § 7 aktu założycielskiego Spółki Dzielonej dodano następującą treść:

„W dniu [•] r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki podjęło uchwałę nr [•] w sprawie podziału Spółki przez wyodrębnienie, na mocy której postanowiło o umorzeniu [•] udziałów wspólnika – spółki EDP RENEWABLES EUROPE S.L. z siedzibą w Oviedo, Hiszpania oraz obniżeniu kapitału zakładowego spółki z kwoty 539.689.400,00 zł do kwoty [•], tj. o kwotę [•] zł.”;

c) pozostałe postanowienia aktu założycielskiego Spółki Dzielonej pozostają bez zmian.

§ 5

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 2 - projekt uchwały o podziale Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej wraz z projektem zmiany aktu założycielskiego Spółki Przejmującej

**Uchwała nr 1
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
EDP Renewables Polska Wind 8 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Warszawie
z dnia [●] 2026 r.
w sprawie podziału spółki „EDP Renewables Polska” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
przez wyodrębnienie**

§1

1. Działając na podstawie art. 529 § 1 pkt 5) w zw. z art. 541 § 1 i § 6 Kodeksu spółek handlowych („KSH”), Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki EDP Renewables Polska Wind 8 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie („**Spółka Przejmująca**”), niniejszym podejmuje uchwałę o podziale spółki „**EDP Renewables Polska**” spółka z **ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Warszawie (00-807), przy Al. Jerozolimskich 98, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000297181, NIP 1070009277, o kapitale zakładowym w wysokości 539.689.400,00 zł („**Spółka Dzielona**”), poprzez wyodrębnienie ze Spółki Dzielonej: (i) zespołu składników materialnych i niematerialnych oraz zobowiązań wchodzących w skład elektrowni wiatrowej działającej pod nazwą Farma Wiatrowa Bobowo stanowiących zorganizowaną część przedsiębiorstwa („**ZCP Bobowo**”) oraz (ii) zespołu składników materialnych i niematerialnych oraz zobowiązań wchodzących w skład elektrowni wiatrowej działającej pod nazwą Farma Wiatrowa Klincz stanowiących zorganizowaną część przedsiębiorstwa („**ZCP Klincz**”), dalej łącznie zwanych „**ZCP**”, i przeniesienie go na rzecz Spółki Przejmującej.
2. Podział następuje na podstawie art. 529 § 1 pkt 5) KSH (podział przez wyodrębnienie), na warunkach przewidzianych w planie podziału uzgodnionym przez Zarząd Spółki Dzielonej oraz Zarząd Spółki Przejmującej w dniu 30 czerwca 2026 r. („**Plan Podziału**”) oraz ogłoszonym na stronie internetowej Spółki Przejmującej w dniu w dniu 30 czerwca 2026 r. („**Podział**”).
3. Podział Spółki Dzielonej następuje poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki Dzielonej o kwotę [●] zł ([●] złotych), tj. z kwoty 539.689.400,00 zł (pięćset trzydzieści dziewięć milionów sześćset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych) do kwoty [●] zł ([●] złotych), poprzez umorzenie [●] ([●]) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy udział, należących do jedyne go wspólnika Spółki Dzielonej, tj. spółki prawa hiszpańskiego pod firmą EDP Renewables Europe S.L. z siedzibą w Oviedo.
4. Podział Spółki Dzielonej zostanie przeprowadzony przy jednoczesnym podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Przejmującej, zgodnie z § 2 poniżej.

§ 2

1. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Przejmującej, celem realizacji Podziału, niniejszym postanawia **podwyższyć kapitał zakładowy Spółki Przejmującej o kwotę [●] zł ([●] złotych), tj. z kwoty 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych) do kwoty [●] zł ([●] złotych), poprzez utworzenie [●] ([●]) nowych udziałów** o wartości nominalnej 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej [●] zł ([●] złotych) („**Nowe Udziały**”).
2. Nowe Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej zostaną objęte w całości przez Spółkę Dzieloną i pokryte majątkiem Spółki Dzielonej w postaci ZCP o wartości rynkowej [●] zł ([●] złotych).
3. Dokładny wykaz składników materialnych i niematerialnych wchodzących w skład ZCP, aktualny na datę podjęcia niniejszej uchwały i uwzględniający ewentualne zmiany w składnikach ZCP mających miejsce od dnia przyjęcia Planu Podziału do dnia podjęcia niniejszej uchwały, stanowi **Załącznik nr 1** (wykaz składników ZCP Bobowo) i **Załącznik nr 2** (wykaz składników ZCP Klincz) do niniejszej uchwały.

§ 3

Działając na podstawie art. 541 § 1 i 6 KSH, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki niniejszym wyraża zgodę na Plan Podziału, który został uzgodniony przez Zarząd Spółki Przejmującej oraz Zarząd Spółki Dzielonej w dniu 30 czerwca 2026 r.

§ 4

Działając na podstawie art. 541 § 1 i 6 KSH, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Przejmującej, niniejszym wyraża zgodę i dokonuje następujących zmian aktu założycielskiego Spółki Przejmującej:

1. § 6 ust. 1 aktu założycielskiego Spółki Przejmującej otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi [●] PLN ([●] złotych) i dzieli się na [●] udziałów o równej wartości nominalnej 50,00 PLN ([●] złotych) każdy.”;

2. § 7 aktu założycielskiego Spółki Przejmującej otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Udziały w kapitale zakładowym Spółki zostały objęte w następujący sposób:

1. *100 (sto) udziałów o wartości nominalnej 50,00 PLN (pięćdziesiąt złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej 5.000,00 PLN (pięć tysięcy złotych) zostało pierwotnie objętych przez spółkę BCLA Bisiorek, Cieśliński i Partnerzy Adwokaci i Radcowie Prawni z siedzibą w Warszawie i pokrytych wkładem pieniężnym;*
2. *[●] ([●]) udziałów o wartości nominalnej 50,00 PLN (pięćdziesiąt złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej [●] PLN ([●] złotych) zostało objętych przez spółkę EDP Renewables Polska sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w wyniku podwyższenia kapitału zakładowego Spółki dokonanego na skutek podziału spółki EDP Renewables Polska sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („**Spółka Dzielona**”) przez wyodrębnienie, przeprowadzonego w trybie art. 529*

§ 1 pkt 5) Kodeksu spółek handlowych i zgodnie z planem podziału przyjętym przez Spółkę i Spółkę Dzieloną w dniu 30 czerwca 2026 r., i pokrytych w całości wkładem niepieniężnym w postaci części majątku Spółki Dzielonej, tj. (i) elektrowni wiatrowej pod nazwą Farma Wiatrowa Bobowo, stanowiącej zorganizowaną część przedsiębiorstwa o wartości [●] PLN ([●] złotych), obejmującą zespół składników materialnych i niematerialnych, w tym zobowiązań, wyodrębnionych pod względem organizacyjnym, funkcjonalnym i finansowym, których szczegółowa lista stanowi Załącznik nr 1 do uchwały Spółki o podziale z dnia [●] 2026 r. oraz (ii) elektrowni wiatrowej pod nazwą Farma Wiatrowa Klincz, stanowiącej zorganizowaną część przedsiębiorstwa o wartości [●] PLN ([●] złotych), obejmującą zespół składników materialnych i niematerialnych, w tym zobowiązań, wyodrębnionych pod względem organizacyjnym, funkcjonalnym i finansowym, których szczegółowa lista stanowi Załącznik nr 2 do uchwały Spółki o podziale z dnia [●] 2026 r.”;

3. pozostałe postanowienia aktu założycielskiego Spółki Przejmującej pozostają bez zmian.

§ 5

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 3 - ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału

Wartość majątku Spółki Dzielonej według stanu na dzień 31 maja 2026 roku odzwierciedla jego wartość rynkową i została ustalona w oparciu o model wyceny iTest oraz wartość księgową.

Wartość rynkowa majątku Spółki Dzielonej wynosi 2.187.035.104,00 złotych.

Wartość ta wynika z wyceny uwzględniającej sumę:

- 1) wartości rynkowej majątku wydzielanego do Spółki Przejmującej w postaci ZCP (łącznie ZCP Bobowo i ZCP Klincz), opisaną w Załączniku nr 4a-4b do Planu Podziału, która została ustalona na kwotę: 108.057.400,00 zł

oraz

- 2) wartości rynkowej majątku, który pozostaje w Spółce Dzielonej, która została wyliczona na podstawie iTest i wartości księgowej. Wartość wstępna wynikająca z wyceny wyniosła 2.078.977.704,00 zł.

Załącznik nr 4a - ustalenie wartości ZCP Bobowo na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału

Wartość rynkowa majątku wydzielanego do Spółki Przejmującej w postaci ZCP Bobowo została obliczona w oparciu o model wyceny iTest na dzień 31 maja 2026 roku i wynosi 53.739.100,00 zł.

Wycena oparta jest na następujących założeniach:

- wartość kapitału w przeliczeniu na polski złoty wynosi 53.739.100,00 zł
- dług netto wynosi 0 zł
- stopa dyskonta – 5,9 %

Załącznik nr 4b - ustalenie wartości ZCP Klincz na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału

Wartość rynkowa majątku wydzielanego do Spółki Przejmującej w postaci ZCP Klincz została obliczona w oparciu o model wyceny iTest na dzień 31 maja 2026 roku i wynosi 54.318.300,00 zł.

Wycena oparta jest na następujących założeniach:

- wartość kapitału w przeliczeniu na polski złoty wynosi 54.318.300,00 zł
- dług netto wynosi 0 zł
- stopa dyskonta – 5,9 %

Załącznik nr 5 - ustalenie wartości majątku Spółki Przejmującej na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału

Wartość rynkowa majątku Spółki Przejmującej obliczona w oparciu o wartości księgowe na dzień 31 maja 2026 roku wynosi: 4.249,88 zł.

Spółka Przejmująca nie posiada żadnego majątku trwałego, stąd podjęto założenie, że jej wartość rynkowa jest zbliżona do wartości księgowej.

Wyliczenie wartości księgowej Spółki Przejmującej na dzień 31 maja 2026 roku

EDP RENEWABLES POLSKA WIND 8 SP. Z O.O.	bilans na 31.05.2026 r.
Kapitał zakładowy	5000 zł
Kapitał zapasowy	0
Kapitał z aktualizacji wyceny	0
Kapitał rezerwowy	0
Zyski/straty z lat ubiegłych	0
Zysk/strata netto	(750,12)
Odpisy z zysku netto w ciągu roku	
Kapitał własny	4249,88
Zobowiązania cash pooling	0
Zobowiązana z tyt. dostaw	0
Zobowiązania krótkoterminowe	0
PASYWA - RAZEM	4249,88
Należności podatkowe	0
Środki pieniężne	4249,88
Aktywa obrotowe	0
AKTYWA - RAZEM	4249,88

Załącznik nr 6a - Lista środków trwałych wchodzących w skład Instalacji OZE Bobowo

1) Środki trwale księgowo

AKTYWO	PODNUMER	KOD SPÓŁKI	Bal. sh.acct. APC	KLASA AKTYWA	OPIS AKTYWA
286	0	3300	4213300000	T3114100	Dismantling provision BOBOWO WF
288	0	3300	4213300000	T3114100	Tower&Foundation Turbine Bobowo (6MW)
289	0	3300	4213300000	T3114100	Nacelle&Blades Bobowo (6MW)
290	0	3300	4213300000	T3114100	WF-Roads & platforms Bobowo (6MW)
291	0	3300	4213300000	T3114100	MVL BOBOWO (6MW)

2) Środki trwale podatkowo

Nr	Nazwa środka trwałego	KŚT
1	ELEKTROWNIA WIATROWA EW-1_Turbina	346 ZESPOŁY PRĄDOTWÓRCZE WIATROWE
2	ELEKTROWNIA WIATROWA EW-1_Wieża z fundamentem	201 BUDOWLE NA TERENACH ELEKTROWNI
3	ELEKTROWNIA WIATROWA EW-2_Turbina	346 ZESPOŁY PRĄDOTWÓRCZE WIATROWE
4	ELEKTROWNIA WIATROWA EW-2_Wieża z fundamentem	201 BUDOWLE NA TERENACH ELEKTROWNI
5	ELEKTROWNIA WIATROWA EW-3_Turbina	346 ZESPOŁY PRĄDOTWÓRCZE WIATROWE
6	ELEKTROWNIA WIATROWA EW-3_Wieża z fundamentem	201 BUDOWLE NA TERENACH ELEKTROWNI
7	SCADA	-
8	Drogi dojazdowe i place	220 AUTOSTRADY, DROGI EKSPRESOWE, ULICE I DROGI POZOSTAŁE
9	Uziemienie	610 URZĄDZENIA ROZDZIELCZE PRĄDU ZMIENNEGO
10	Maszt pomiarowy	201 BUDOWLE NA TERENACH ELEKTROWNI
11	Znacznik elektromagnetyczny kulowy	615 APARATURA PRĄDU STAŁEGO
12	Kabel światłowodowy	211 RUROCIĄGI SIECI ROZDZIELCZEJ ORAZ LINIE TELEKOMUNIKACYJNE I ELEKTROENERGETYCZNE, ROZDZIELCZE
13	Kabel SN	211 RUROCIĄGI SIECI ROZDZIELCZEJ ORAZ LINIE TELEKOMUNIKACYJNE I ELEKTROENERGETYCZNE, ROZDZIELCZE
14	Budynek stacji technicznej	101 BUDYNKI PRZEMYSŁOWE

15	Urządzenia stacji technicznej	610 URZĄDZENIA ROZDZIELCZE PRĄDU ZMIENNEGO
16	Urządzenia GPZ	610 URZĄDZENIA ROZDZIELCZE PRĄDU ZMIENNEGO

Załącznik nr 6b - Lista środków trwałych wchodzących w skład Instalacji OZE Klincz

1) Środki trwale księgowo

AKTYWO	PODNUMER	KOD SPÓŁKI	Bal. sh.acct. APC	KLASA AKTYWA	OPIS AKTYWA
287	0	3300	4213300000	T3114100	Dismantling provision KLINCZ WF
295	0	3300	4213300000	T3114100	Tower&Foundation Turbine Klincz (6.6 MW)
296	0	3300	4213300000	T3114100	Nacelle&Blades Klincz (6.6 MW)
297	0	3300	4213300000	T3114100	WF-Roads & platforms Klincz (6.6 MW)
300	0	3300	4213300000	T3114100	MVL Klincz (6.6 MW)

2) Środki trwale podatkowo

Nr	Nazwa środka trwałego	KŚT
1	ELEKTROWNIA WIATROWA EW- 1_Turbina	346 ZESPOŁY PRĄDOTWÓRCZE WIATROWE
2	ELEKTROWNIA WIATROWA EW-1_Wieża z fundamentem	201 BUDOWLE NA TERENACH ELEKTROWNI
3	ELEKTROWNIA WIATROWA EW- 2_Turbina	346 ZESPOŁY PRĄDOTWÓRCZE WIATROWE
4	ELEKTROWNIA WIATROWA EW-2_Wieża z fundamentem	201 BUDOWLE NA TERENACH ELEKTROWNI
5	ELEKTROWNIA WIATROWA EW- 3_Turbina	346 ZESPOŁY PRĄDOTWÓRCZE WIATROWE
6	ELEKTROWNIA WIATROWA EW-3_Wieża z fundamentem	201 BUDOWLE NA TERENACH ELEKTROWNI
7	SCADA	-
8	Drogi dojazdowe i place	220 AUTOSTRADY, DROGI EKSPRESOWE, ULICE I DROGI POZOSTAŁE
9	Uziemienie	610 URZĄDZENIA ROZDZIELCZE PRĄDU ZMIENNEGO
12	Maszt pomiarowy	201 BUDOWLE NA TERENACH ELEKTROWNI
13	Znacznik elektromagnetyczny kulowy	615 APARATURA PRĄDU STAŁEGO
14	Kabel światłowodowy	211 RUROCIĄGI SIECI ROZDZIELCZEJ ORAZ LINIE TELEKOMUNIKACYJNE I ELEKTROENERGETYCZNE, ROZDZIELCZE
15	Kabel SN	211 RUROCIĄGI SIECI ROZDZIELCZEJ ORAZ LINIE TELEKOMUNIKACYJNE I ELEKTROENERGETYCZNE, ROZDZIELCZE
16	Stacja kontenerowa	101 BUDYNKI PRZEMYSŁOWE

17	Urządzenia stacji kontenerowej	610 URZĄDZENIA ROZDZIELCZE PRĄDU ZMIENNEGO
18	Urządzenia GPZ	610 URZĄDZENIA ROZDZIELCZE PRĄDU ZMIENNEGO

Załącznik nr 7A – lista składników ZCP Bobowo

A. PRAWA I OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z UMÓW I POROZUMIEŃ

I. Umowy dzierżawy i dokumenty powiązane

1. Umowa dzierżawy z dnia 24.01.2023 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Błażem Dobrowolskim (działka nr 8/2 gm. Bobowo);
2. Umowa dzierżawy z dnia 13.10.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Markiem Glaza (działka nr 16 i 29/4, Bobowo);
3. Aneks do umowy dzierżawy z dnia 13.10.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Markiem Glaza (działka nr 16 i 29/4, Bobowo) z dnia 26.08.2025 r.;
4. Umowa dzierżawy z dnia 20.07.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Andrzejem Mariuszem Roskwitalskim (działka nr 2, 3/3, 3/4 i 5, Wysoka, gm. Bobowo);
5. Protokół w prawie sprostowania oczywistej omyłki w notarialnym poświadczeniu podpisu sporządzonym 20.07.2022 r., Rep. A nr 8017/2022 przez notariusz Edytę Gramatowską w Kancelarii Notarialnej w Starogardzie Gdańskim z dnia 19.12.2023 r.;
6. Umowa dzierżawy z dnia 20.07.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Karolem Roskwitalskim (działka nr 6, Wysoka, gm. Bobowo);
7. Protokół w prawie sprostowania oczywistej omyłki w notarialnym poświadczeniu podpisu sporządzonym 20.07.2022 r., Rep. A nr 8008/2022 przez notariusz Edytę Gramatowską w Kancelarii Notarialnej w Starogardzie Gdańskim z dnia 19.12.2023 r.;
8. Umowa dzierżawy z dnia 20.07.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Rafałem Janem Roskwitalskim (działka nr 13/1, 13/3 i 13/7, Wysoka, gm. Bobowo);
9. Protokół w prawie sprostowania oczywistej omyłki w notarialnym poświadczeniu podpisu sporządzonym 20.07.2022 r., Rep. A nr 8024/2022 przez notariusz Edytę Gramatowską w Kancelarii Notarialnej w Starogardzie Gdańskim z dnia 19.12.2023 r.;
10. Umowa dzierżawy gruntów leśnych Nr UM ZG.2217.1.2016 z dnia 05.02.2016 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Starogard (część działki nr 263/4, obr. Bobowo, gm. Bobowo);
11. Umowa dzierżawy Nr INT.65.2022 z dnia 21.11.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Starogard Gdański (część działki nr 26, Janowo);
12. Umowa dzierżawy Nr INT.67.2022 z dnia 30.11.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Starogard Gdański (część działki nr 163 i 77, Dąbrówka);
13. Umowa dzierżawy Nr INT.6.2023 z dnia 15.03.2023 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Starogard Gdański (część działki nr 234, Dąbrówka);
14. Porozumienie w przedmiocie udostępnienia nieruchomości i zgody na umieszczenie infrastruktury z dnia 05.04.2019 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Polskiego Związku Działkowców, Okręgowym Zarządem Pomorskim (działka nr 2/3, gm. Starogard Gdański).

II. Służebności przesyłu i użytkowania

1. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 17.08.2015 r. przez Jolantę Marię Kulis i Monikę Sylwię Kulis - Kozak na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 4/1, Bobowo);
2. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 26.11.2015 r. przez Andrzeja Stanisława Delewskiego na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 75/3, Dąbrówka);
3. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 26.11.2015 r. przez Ryszarda Gracza na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 51/2, Dąbrówka);
4. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 26.11.2015 r. przez Tatianę Przemysławę Kinder na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 73/3, Dąbrówka);
5. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 26.11.2015 r. przez Małgorzatę Kowalewską i Andrzeja Kowalewskiego na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 75/1, Dąbrówka);
6. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 26.11.2015 r. przez Michała Jacka Minuth na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 235/2, Dąbrówka);
7. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 26.11.2015 r. przez Iwonę Zuzannę Minuth i Jacka Minuth na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 73/7, Dąbrówka);
8. Umowa ustanowienia służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 13.10.2022 r. przez Marka Glaza na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 29/4, Bobowo);
9. Umowa ustanowienia służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 13.10.2022 r. przez Marka Glaza na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 16, Bobowo);
10. Umowa ustanowienia służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 13.10.2022 r. przez Andrzeja Mariusza Roskwitalskiego na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 2 i 3/3, Wysoka, gm. Bobowo);
11. Umowa ustanowienia służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 13.10.2022 r. przez Andrzeja Mariusza Roskwitalskiego na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 5 i 3/4, Wysoka, gm. Bobowo);
12. Umowa ustanowienia służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 13.10.2022 r. przez Rafała Jana Roskwitalskiego na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 13/3, Wysoka, gm. Bobowo);
13. Umowa ustanowienia służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 13.10.2022 r. przez Rafała Jana Roskwitalskiego na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 13/7, Wysoka, gm. Bobowo);
14. Porozumienie w przedmiocie udostępnienia nieruchomości i zgody na ustanowienie służebności przesyłu z dnia 12.09.2023 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Okręgowym Zarządem Pomorskim Polskiego Związku Działkowców (działka nr 2/3, gm. Starogard Gdański);
15. Umowa ustanowienia użytkowania z dnia 26.08.2025 r. pomiędzy Markiem Glaza a EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działki 16/2 i 29/13) (Rep. A nr 5128/2025).

III. Warunki przyłączenia

1. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi-Operator S.A. wydane przez Energa-Operator S.A. w dniu 04.07.2011 r., nr 09/P4/12957/2;

2. Aktualizacja z dnia 04.02.2016 r. do Warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi-Operator S.A. wydanych przez Energa-Operator S.A. w dniu 04.07.2011 r., nr 09/P4/12957/2;
3. Aktualizacja nr 1 z dnia 12.10.2021 r. do Warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi-Operator S.A. wydanych przez Energa-Operator S.A. w dniu 04.07.2011 r., nr 09/P4/12957/2;
4. Aktualizacja nr 2 z dnia 16.02.2022 r. do Warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi-Operator S.A. wydanych przez Energa-Operator S.A. w dniu 04.07.2011 r., nr 09/P4/12957/2;
5. Aktualizacja nr 3 z dnia 25.01.2023 r. do Warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi-Operator S.A. wydanych przez Energa-Operator S.A. w dniu 04.07.2011 r., nr 09/P4/12957/2.

IV. Umowy energetyczne oraz dokumenty powiązane

1. Umowa nr 11/P4/08385 o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A. z dnia 10.10.2011 r. pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
2. Aneks nr 1 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P4/08385, z dnia 05.08.2013 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
3. Aneks nr 2 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P4/08385, z dnia 15.06.2015 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
4. Aneks nr 3 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P4/08385, z dnia 25.03.2016 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
5. Aneks nr 4 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P4/08385, z dnia 30.04.2019 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
6. Aneks nr 5 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P4/08385, z dnia 10.11.2019 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
7. Aneks nr 6 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P4/08385, z dnia 30.11.2021 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
8. Aneks nr 7 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P4/08385, z dnia 19.05.2022 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
9. Aneks nr 8 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P4/08385, z dnia 28.03.2023 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
10. Umowa Nr GJ07093/23 w przedmiocie dzierżawy infrastruktury technologicznej z dnia 18.09.2023 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
11. Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia nr 11/P4/08385 Energa-Operator S.A. z dnia 07.08.2023 r.;

12. Umowa nr 590243834043634156/WUD/2023 o świadczenie usług dystrybucji z Wytwórcą posiadającym moduł wytwarzania energii typu A, B, C z dnia 17.11.2023 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
13. Umowa sprzedaży energii elektrycznej Nr RZ/034213/2025 z dnia 02.12.2025 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a PGE Obrót S.A.;
14. Umowa sprzedaży energii elektrycznej z prób rozruchowych farmy wiatrowej Bobowo oraz świadczenia usługi bilansowania handlowego przez kupującego Nr W/HWU/11120/2023/1 z dnia 13.10.2023 r., pomiędzy ENERGA-OBROT S.A. a „EDP Renewables Polska” sp. z o.o.;
15. Umowa sprzedaży energii elektrycznej Nr W/HWU/11121/2023/1 z dnia 13.10.2023 r., pomiędzy ENERGA-OBROT S.A. a „EDP Renewables Polska” sp. z o.o.;
16. Wypowiedzenie umowy sprzedaży energii elektrycznej nr W/HWU/11121/2023/1 z dnia 13.10.2023 r. pomiędzy ENERGA-OBROT S.A. a „EDP Renewables Polska” sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
17. Zlecenie OT nr: 202311045284 z dnia 20.11.2-23 r. pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
18. Powiadomienie OSD o ustanowieniu lub zmianie podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie URDw z dnia 13.10.2023 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Energa Obrót S.A. (działka nr 29/4, 13/3, 5, 8/2, Bobowo);
19. Powiadomienie OSD o ustanowieniu lub zmianie podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie URDw z dnia 7.04.2025 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Energa Obrót S.A. (działka nr 29/4, 13/3, 5, 8/2, Bobowo);
20. Powiadomienie OSD o ustanowieniu lub zmianie podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie URDw z dnia 07.04.2025 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. (działka nr 29/4, 13/3, 5, 8/2, Bobowo);
21. Umowa o świadczenie usług w zakresie pośredniczenia w obrocie towarami giełdowymi oraz prowadzenia Rejestru Towarów Giełdowych i Rachunku Pieniężnego z dnia 11.04.2025 r., pomiędzy PGE Dom Maklerski S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
22. Umowa sprzedaży energii elektrycznej Nr RZ/034213/2025 zawarta w dniu 2025-04-17 roku pomiędzy PGE Obrót S.A. a EDP RENEWABLES POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ.
23. Umowa o świadczenie usług dystrybucji z Wytwórcą posiadającym moduł wytwarzania energii typu A, B, C nr 590243834043634156/OZE/2025 z dnia 12.12.2025 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
24. Ostateczne pozwolenie na użytkowanie modułu wytwarzania energii typu B nr 11/P4/08385 wydane przez Energa-Operator S.A. z dnia 01.10.2025 r.
25. Umowa nr 1/EDP_R_Polska/GB/2025 na uczestnictwo w Grupie Bilansującej GK PGE zawarta 4 kwietnia 2025r. pomiędzy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.
26. Aneks nr 2 do Umowy nr 1/EDP_R_Polska/GB/2025 na uczestnictwo w Grupie Bilansującej GK PGE zawartej 4 kwietnia 2025r. pomiędzy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.

V. Umowy, oświadczenia oraz porozumienia związane z budową FW Bobowo

1. Protokół wejścia i zejścia z nieruchomości dot. budowy farmy wiatrowej Klincz & Bobowo z dnia 13.07.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o., CJR Polska sp. z o.o. i Markiem Glaza;
2. Porozumienie dot. zasad przygotowania, realizacji i finansowania zadania pn. „Budowa drogi gminnej w m. Wysoka” z dnia 16.05.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Bobowo;
3. Porozumienie o współpracy przy realizacji inwestycji na terenie Gminy Bobowo z dnia 18.05.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Bobowo;
4. Porozumienie o współpracy przy realizacji inwestycji na terenie Gminy Lubichowo z dnia 25.07.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska a Gminą Lubichowo;
5. Porozumienie w zakresie wydania zgody na wycinkę drzew z dnia 14.04.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Lubichowo;
6. Zgoda Energa Operator S.A. na dysponowanie działką nr 2/2 i 77 położoną w Starogardzie Gdańskim przy ul. Pelplińskiej na cele budowlane z dnia 05.12.2019 r.;
7. Porozumienie w przedmiocie udostępnienia nieruchomości i zgody na umieszczenie infrastruktury z dnia 05.04.2019 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Polskim Związkiem Działkowców, Okręgowy Zarządu Pomorski w Gdańsku (działka nr 2/3, Starogard Gdański);
8. Umowa o realizację projektu „pod klucz” z dnia 18.05.2022 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a CJR Polska sp. z o.o.
9. Form of Take Over Certificate z dnia 10.04.2025 pomiędzy EDP Renewables Polska Sp. z o.o. a CJR Polska Sp. z o.o.

VI. Umowy na wykonanie prac projektowych i przeprowadzenie badań środowiskowych

1. Umowa nr ENV/02/2024 na wykonanie monitoringu ptaków i nietoperzy dot. farmy wiatrowej „Bobowo” z dnia 11.10.2024 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Andrzejem Łuczakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „ENINA Andrzej Łuczak”.

VII. Umowy oraz gwarancje dotyczące obsługi i zarządzania

1. Umowa konserwacji instalacji elektrycznych Farmy Wiatrowej Bobowo położonej w Województwie Pomorskim (Polska) z dnia 02.01.2025 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Eco Power Service sp. z o.o.;
2. Przedłużenie umowy konserwacji instalacji elektrycznych o dodatkowy rok “EXTENTION OF ELECTRICAL MAINTENANCE SERVICE FOR ONE ADDITIONAL YEAR” - informacja z dnia 28.11.2025
3. Umowa o świadczenie usług związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa Farmy Wiatrowej Klincz i Bobowo oraz Podstacji (Polska) RFP_OM_PO_2023_01 z dnia 24.10.2023, pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Taurus Ochrona Group sp. z o.o.;
4. Umowa o świadczenie usług eksploatacyjnych i konserwacyjnych („*Operation And Maintenance Services Agreement*”) z dnia 25.06.2021 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Vestas-Poland sp. z o.o.;

5. Umowa dotycząca dostawy, instalacji i gwarancji („*Supply, installation and warranty agreement*”) z dnia 25.06.2021 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Vestas-Poland sp. z o.o.;
6. Gwarancja spółki macierzystej („*Parent Company Guarantee*”) z dnia 22.06.2021 r. Vestas-Poland sp. z o.o. na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
7. Gwarancja spółki-matki nabywającego („*Buyer Parent Guaranty*”) z dnia 25.06.2021 r. EDP RENOVÁVEIS S.A. na rzecz Vestas-Poland sp. z o.o.;
8. Deklaracja zgodności WE oraz zgodność z dyrektywą i normą europejską (nr dokumentu: 0046-4066 V05) z dnia 29.04.2022 r. wydane przez Vestas Power Solutions;
9. Oświadczenie odbioru z dnia 25.04.2023 r. pomiędzy Vestas Poland sp. z o.o. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
10. Take-Over Completion Certificate (Bobowo – Supply, Installation and Warranty Agreement, Exhibit F.2.8) z dnia 24.06.2024 r. pomiędzy Vestas-Poland sp. z o.o. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
11. Project Take-Over Completion Certificate (Bobowo – Supply, Installation and Warranty Agreement, Exhibit F.2.9) z dnia 24.06.2024 r. pomiędzy Vestas-Poland sp. z o.o. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.

B. PRAWA I OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

I. Decyzje inwestycyjne

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Zespół elektrowni wiatrowych Bobowo” w gminie Bobowo wydana przez Wójta Gminy Bobowo w dniu 17.12.2015 r., znak: OC.6220.18.2014;
2. Decyzja nr AB.6740.4.9.2016 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Starostę Starogardzkiego w dniu 06.05.2016 r.;
3. Decyzja nr AB.6740.4.5.2016 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Starostę Starogardzkiego w dniu 06.05.2016 r.;
4. Decyzja nr AB.6740.4.12.2016 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Starostę Starogardzkiego w dniu 10.06.2016 r.;
5. Zaświadczenie ostateczności decyzji nr AB.6740.4.5.2016 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydane przez Starostę Starogardzkiego w dniu 28.06.2016 r., znak: AB.705.1.53.2016;
6. Zaświadczenie ostateczności decyzji nr AB.6740.4.9.2016 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydane przez Starostę Starogardzkiego w dniu 28.06.2016 r., znak: AB.670.1.69.2016;
7. Decyzja nr AB.6740.3.92.2020 o zmianie ostatecznej decyzji nr AB.6740.4.12.2016 o pozwoleniu na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Starostę Starogardzkiego w dniu 05.10.2020 r.;
8. Decyzja Nr – WI-II.7840.1.134.132.2016.KK o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Wojewodę Pomorskiego w dniu 13.06.2016 r., znak: WI-II.7840.1.134.2016.KK;

9. Decyzja Nr 124/2020/DT o zmianie decyzji Wojewody Pomorskiego o pozwoleniu na budowę Nr – WI-II.7840.1.134.132.2016.KK wydana przez Wojewodę Pomorskiego w dniu 31.07.2020 r.;
10. Decyzja o udzieleniu pozwolenia na użytkowanie dla obiektów farmy wiatrowej Bobowo wydanej przez Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w dniu 15.02.2024 r., znak: WIK.7712.37.2023.KW;
11. Postanowienie o sprostowaniu błędu pisarskiego w decyzji o udzieleniu pozwolenia na użytkowanie dla obiektów farmy wiatrowej Bobowo wydane przez Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w dniu 29.03.2024 r., znak: WIK.7712.37.2023.KW.

II. Decyzje lokalizacyjne

1. Decyzja Powiatowego Zarządu Dróg w Starogardzie Gdańskim o zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego drogi powiatowej z dnia 08.05.2023 r., znak: PZD.4206.42.2023.MCh (działka nr 238 obr. Dąbrówka);
2. Decyzja Zarządu Województwa Pomorskiego o zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 222 i umieszczenie w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 222 urządzeń infrastruktury technicznej z dnia 07.11.2016 r., znak: RDSt.4490.63.2016.MO;
3. Decyzja Wójta Gminy Starogard Gdański o zezwoleniu na zajęcie części pasa drogowego dnia 17.11.2022 r., znak: INT.7230.4.42.2022.MFo;
4. Decyzja Prezydenta Miasta Starogard Gdański o zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego z dnia 12.12.2022 r., znak: WTI.7230.1.149.2022;
5. Decyzja Wójta Gminy Bobowo o zezwoleniu na zajęcie części pasa drogowego z dnia 25.01.2023 r., znak: OP.6853.1.1.2023.

III. Wyłączenia z produkcji rolnej

1. Decyzja Starosty Starogardzkiego określająca obowiązki związane z wyłączeniem z produkcji rolnej z dnia 12.06.2023 r., znak: OS.6124.172.2023;
2. Decyzja Starosty Starogardzkiego określająca obowiązki związane z wyłączeniem z produkcji rolnej z dnia 13.06.2023 r., znak: OS.6124.173.2023.

IV. Decyzje Urzędu Dozoru Technicznego (UDT)

1. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Ciężnik, nr fabr. M00758, nr ewid. 8406010255, lokalizacja BOBOWO, WTG1 (244380), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
2. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Ciężnik, nr fabr. M00757, nr ewid. 8406010256, lokalizacja BOBOWO, WTG2 (244381), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
3. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Ciężnik, nr fabr. M00765, nr ewid. 8406010257, lokalizacja BOBOWO, WTG3 (244382), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;

4. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Podest ruchomy, nr fabr. SL-030416, nr ewid. 3706003303, lokalizacja BOBOWO, WTG1 (244380), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 17.03.2026 r.;
5. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Podest ruchomy, nr fabr. SL-030061, nr ewid. 3706003304, lokalizacja BOBOWO, WTG2 (244381), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 17.03.2026 r.;
6. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Podest ruchomy, nr fabr. SL-030502, nr ewid. 3706003305, lokalizacja BOBOWO, WTG3 (244382), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 17.03.2026 r.;
7. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L857016, nr ewid. 2306061911, lokalizacja BOBOWO, WTG2, wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
8. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L857027, nr ewid. 2306061912, lokalizacja BOBOWO, WTG2 (244381), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
9. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L857033, nr ewid. 2306061913, lokalizacja BOBOWO, WTG2 (244381), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
10. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L857034, nr ewid. 2306061914, lokalizacja BOBOWO, WTG2, wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
11. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L857005, nr ewid. 2306061915, lokalizacja BOBOWO, WTG3 (244382), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
12. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L856135, nr ewid. 2306061916, lokalizacja BOBOWO, WTG3 (244382), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
13. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L857022, nr ewid. 2306061917, lokalizacja BOBOWO, WTG3 (244382), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
14. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L857001, nr ewid. 2306061918, lokalizacja BOBOWO, WTG3 (244382), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
15. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L705080, nr ewid. 2306061920, lokalizacja BOBOWO, WTG1 (244380), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
16. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L705129, nr ewid. 2306061921, lokalizacja BOBOWO, WTG1 (244380), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
17. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L705179, nr ewid. 2306061922, lokalizacja BOBOWO, WTG1 (244380), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.

Załącznik nr 7B – lista składników ZCP Klincz

A. PRAWA I OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z UMÓW

I. Umowy dzierżawy i dokumenty powiązane

1. Umowa dzierżawy z dnia 17.06.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Waldemarem Bonkowskim (działka 335/1 i 222, Nowa Karczma);
2. Aneks do umowy dzierżawy z dnia 17.06.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Waldemarem Bonkowskim (działka 335/2, 335/3, 222) z dnia 16.09.2025 r.;
3. Umowa dzierżawy z dnia 17.06.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Hanną Bonkowską (działka 179/3, Nowa Karczma);
4. Aneks do umowy dzierżawy z dnia 17.06.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Hanną Bonkowską (działka 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, Nowa Karczma) z dnia 17.07.2025 r.

II. Służebności przesyłu i użytkowanie

1. Porozumienie dotyczące ustanowienia służebności przesyłu z dnia 25.01.2023 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Kościerzyna (działka nr 78 Kościerska Huta, działka nr 367, 366/2, 418 Nowy Klincz, działka nr 181, 193/3, 204/2, 200, Puc);
2. Decyzja Wójta Gminy Kościerzyna o wyrażeniu zgody na ustanowieniu służebności na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. z dnia 30.12.2022 r., znak: WPPiN.6845.5.2022.MK (działka nr 78 obr. Kościerska Huta, działka nr 367, 366/2, 418, obr. Nowy Klincz, działka nr 323/1, 461, 321, 306, 244, 224, obr. Dobrogoszcz, działka nr 204/2, 181, 193/3, 200, obr. Puc);
3. Oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu z dnia 01.02.2023 r. przez Gminę Kościerzyna na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 78 Kościerska Huta, działka nr 367, 366/2, 418 Nowy Klincz, działka nr 181, 193/3, 204/2, 200, Puc, działka nr 244, 323/1, 321, 306, 461, Dobrogoszcz);
4. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 20.03.2019 r. przez Gminę Miejską Kościerzyna na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 74/10 i 75/5 Kościerzyn);
5. Protokół uzgodnień Nr WGN.6847.10.2017 w sprawie odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Miejską Kościerzyna;
6. Oświadczenie EDP Renewables Polska sp. z o.o. z dnia 18.01.2023 r. o zwolnieniu nieruchomości spod służebności przesyłu (działki nr 74/16 i 74/18, Kościerzyn);
7. Umowa nr 01/2015 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 29.10.2015 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Marcinem Hering (działka nr 203/1 i 173, Puc);
8. Umowa nr 2/2015 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 29.10.2015 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Albinem Władysławem Doering i Katarzyną Ewą Doering (działka nr 203/1 i 173, Dobrogoszcz);

9. Umowa nr 3/2015 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 29.10.2015 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Mirosławem Tuskiem (działka nr 158, Kościerska Huta);
10. Umowa nr 4/2015 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 29.10.2015 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Tadeuszem Czech (działka nr 205/2, Puc);
11. Umowa nr 05/2015 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 18.11.2015 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Jarosławem Kazimierzem Kukowskim (działka nr 175/2 i 174, Puc);
12. Umowa nr 6/2015 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 19.11.2015 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Ryszardem Marcinem Aschick (działka nr 167/1 i 176/2, Puc);
13. Umowa nr 7/2015 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 10.12.2015 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Adamem Graczyk (działka nr 178/4, Kościerzyn);
14. Umowa nr 8/2015 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 10.12.2015 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Kazimierzem Klemensem Szulist i Zofią Jadwigą Szulist (działka nr 180, Kościerzyn);
15. Umowa nr 01/2017 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 11.05.2017 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Ryszardem Marcinem Aschick (działka nr 176/2, Puc);
16. Umowa nr 02/2017 zobowiązująca do udostępnienia nieruchomości oraz ustanowienia służebności przesyłu z dnia 11.05.2017 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Leszkiem Piotrem Szultk (działka nr 209/1, 209/5 i 209/8, Puc);
17. Porozumienie o rozwiązaniu umowy nr 01/2015 zobowiązującej do udostępnienia nieruchomości oraz do ustanowienia służebności przesyłu z dnia 29.10.2015 r., z dnia 07.03.2022 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Marcinem Hering;
18. Umowa ustanowienia służebności przesyłu z dnia 03.07.2023 r. przez Edmunda Dering na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 222, Dobrogoszcz);
19. Umowa zobowiązująca do ustanowienia służebności przesyłu z dnia 22.08.2023 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Bartoszem Michałem Ronkowskim (działka nr 223 i 246/6, Dobrogoszcz);
20. Porozumienie z dnia 12.04.2023 r. pomiędzy Edmundem Deringiem a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
21. Oświadczenie EDP Renewables Polska sp. z o.o. zwolnieniu spod służebności przesyłu oraz dzierżawy z dnia 18.09.2020 r. (działka nr 75/3, KW nr GD1A/00008508/4);
22. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 07.03.2022 r. przez Tadeusza Czecha na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 205/2, Wielki Puc);
23. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 07.03.2022 r. przez Marcina Hering na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 173, Wielki Puc);
24. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 07.03.2022 r. przez Jarosława Kazimierza Kukowskiego na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 174 i 175/2, Puc);

25. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 07.03.2022 r. przez Mirosława Tuska na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 158, Kościerska Huta);
26. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 17.03.2022 r. przez Ryszarda Mariana Aschick na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 176/2, Puc);
27. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 17.03.2022 r. przez Katarzynę Ewę Doering i Albina Własysława Doering na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 221, Puc);
28. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 17.03.2022 r. przez Adama Graczyka na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 178/9 i 178/12, Kościerzyn);
29. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 17.03.2022 r. przez Zofię Jadwigę Szulist i Kazimierza Klemensa Szulist na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 180/9, Kościerzyn);
30. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 07.04.2022 r. przez Leszka Piotra Szultk na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 209/1, 209/5 i 209/8, Puc i Dobrogoszcz);
31. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 05.10.2022 r. przez Hannę Zofię Bonkowską na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 179/3, Grabowo Kościerskie);
32. Umowa o ustanowieniu służebności przesyłu i pełnomocnictwo z dnia 29.11.2022 r. przez Waldemara Bonkowskiego na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o. (działka nr 179/3, 194/10, 222 i 335/1, Grabowo Kościerskie);
33. Umowa o ustanowieniu użytkowania oraz zgoda z dnia 17.07.2025 r. pomiędzy Hanną Bonkowską a EDP Renewables Polska sp. z o.o. (Rep. A nr 2524/2025);
34. Umowa o ustanowieniu użytkowania oraz zgoda z dnia 16.09.2025 r. pomiędzy Waldemarem Bonkowskim a EDP Renewables Polska sp. z o.o. (Rep. A nr 3524/2025).

III. Warunki przyłączenia

1. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi-Operator S.A. wydane przez Energa-Operator S.A. w dniu 04.07.2011 r., nr 09/P5/12956/2;
2. Aktualizacja nr 2 z dnia 12.10.2021 r. do Warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi-Operator S.A. wydanych przez Energa-Operator S.A. w dniu 04.07.2011 r., nr 09/P5/12956/2;
3. Aktualizacja nr 3 z dnia 12.10.2021 r. do Warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi-Operator S.A. wydanych przez Energa-Operator S.A. w dniu 25.01.2023 r., nr 09/P5/12956/2.

IV. Umowy energetyczne oraz dokumenty powiązane

1. Umowa Nr GJ07093/23 w przedmiocie dzierżawy infrastruktury technologicznej z dnia 18.09.2023 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;

2. Umowa nr 11/P5/08387 o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A. z dnia 10.10.2011 r. pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
3. Aneks nr 2 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P5/08387, z dnia 15.06.2015 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
4. Aneks nr 3 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P5/08387, z dnia 09.08.2018 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
5. Aneks nr 5 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P5/08387, z dnia 10.11.2019 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
6. Aneks nr 6 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P5/08387, z dnia 30.11.2021 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
7. Aneks nr 7 do umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A., nr 11/P5/08387, z dnia 28.03.2023 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
8. Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia nr 11/P5/08387 Energa-Operator S.A. z dnia 15.06.2023 r.;
9. Umowa nr 590243835043457219/WUD/2023 o świadczenie usług dystrybucji z Wytwórcą posiadającym moduł wytwarzania energii typu A, B, C z dnia 17.11.2023 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
10. Umowa sprzedaży energii elektrycznej Nr RZ/034213/2025 z dnia 02.12.2025 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a PGE Obrót S.A.;
11. Umowa sprzedaży energii elektrycznej z prób rozruchowych farmy wiatrowej Klincz oraz świadczenia usługi bilansowania handlowego przez kupującego Nr W/HWU/11122/2023/1 z dnia 13.10.2023 r., pomiędzy ENERGA-OBROT S.A. a „EDP Renewables Polska” sp. z o.o.;
12. Umowa Sprzedaży Energii Elektrycznej Nr W/HWU/11123/2023/1 z dnia 13.10.2023 r., pomiędzy ENERGA-OBROT S.A. a „EDP Renewables Polska” sp. z o.o.;
13. Wypowiedzenie umowy sprzedaży energii elektrycznej nr W/HWU/11121/2023/1 z dnia 13.10.2023 r. pomiędzy ENERGA-OBROT S.A. a „EDP Renewables Polska” sp. z o.o. z dnia 27.03.2025 r.;
14. Zlecenie OT nr: 202311049832 z dnia 20.11.2023 r. pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
15. Powiadomienie OSD o ustanowieniu lub zmianie podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie URDw z dnia 13.10.2023 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Energa Obrót S.A. (działka nr 1 9/1, 335/1, 227, 222, 2/1, 179/3, 7, Grabowo Kościerskie);
16. Powiadomienie OSD o ustanowieniu lub zmianie podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie URDw z dnia 07.04.2025 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. (działka nr 1, 9/1, 335/1, 227, 222, 2/1, 179/3, 7, Grabowo Kościerskie);

17. Umowa o świadczenie usług w zakresie pośredniczenia w obrocie towarami giełdowymi oraz prowadzenia Rejestru Towarów Giełdowych i Rachunku Pieniężnego z dnia 11.04.2025 r., pomiędzy PGE Dom Maklerski S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
18. Umowa sprzedaży energii elektrycznej Nr RZ/034213/2025 zawarta w dniu 2025-04-17 roku pomiędzy PGE Obrót S.A a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
19. Umowa o świadczenie usług dystrybucji z Wytwórcą posiadającym moduł wytwarzania energii typu A, B, C nr 590243835043457219/OZE/2025 z dnia 12.12.2025 r., pomiędzy Energa-Operator S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
20. Ostateczne pozwolenie na użytkowanie modułu wytwarzania energii typu B nr 11/P5/08387 wydane przez Energa-Operator S.A. z dnia 01.10.2025 r.;
21. Umowa nr 1/EDP_R_Polska/GB/2025 na uczestnictwo w Grupie Bilansującej GK PGE zawarta 4 kwietnia 2025r. pomiędzy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
22. Aneks nr 2 do Umowy nr 1/EDP_R_Polska/GB/2025 na uczestnictwo w Grupie Bilansującej GK PGE zawartej 4 kwietnia 2025r. pomiędzy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.

V. Umowy, oświadczenia oraz porozumienia związane z budową FW Klincz

1. Oświadczenie Waldemara Bonkowskiego o pozwoleniu na posadowieniu masztu pomiarowego na działce nr 179/3 w Grabowie Kościerskim z dnia 28.01.2014 r.;
2. Porozumienie o współpracy przy realizacji inwestycji na terenie Gminy Kościerzyna z dnia 06.09.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Zakładem Komunalnym Gminy Kościerzyna;
3. Porozumienie o współpracy przy realizacji inwestycji na terenie Gminy Nowa Karczma z dnia 27.07.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gmina Nowa Karczma;
4. Umowa nr RGK.7230.5.15.2022.AGW na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej z dnia 01.12.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Nowa Karczma;
5. Umowa nr RGK.7230.6.15.2022.AGW na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej z dnia 01.12.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Gminą Nowa Karczma;
6. Protokół wejścia i zejścia z nieruchomości dot. budowy farmy wiatrowej Klincz & Bobowo z dnia 13.07.2022 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o., CJR Polska sp. z o.o. i Markiem Glaza;
7. Umowa o realizację projektu „pod klucz” z dnia 18.05.2022 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a CJR Polska sp. z o.o.
8. Form of Take Over Certificate z dnia 10.04.2025 r. pomiędzy EDP Renewables Polska Sp. Z o.o. a CJR Polska Sp. z o.o.

VI. Umowy na wykonanie prac projektowych i przeprowadzenie badań środowiskowych

1. Umowa nr ENV/03/2024 na wykonanie monitoringu ptaków i nietoperzy dot. farmy wiatrowej „Klincz” z dnia 11.10.2024 r. pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a

Andrzejem Łuczakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „ENINA Andrzej Łuczak”.

VII. Umowy i gwarancje dotyczące obsługi i zarządzania

1. Umowa konserwacji instalacji elektrycznych Farmy Wiatrowej Bobowo położonej w Województwie Pomorskim (Polska) z dnia 02.01.2025 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Eco Power Service sp. z o.o.;
2. Przedłużenie umowy konserwacji instalacji elektrycznych o dodatkowy rok “EXTENTION OF ELECTRICAL MAINTENANCE SERVICE FOR ONE ADDITIONAL YEAR” - informacja z dnia 28.11.2025 r.;
3. Umowa o świadczenie usług związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa Farmy Wiatrowej Klincz i Bobowo oraz Podstacji (Polska) RFP_OM_PO_2023_01 z dnia 24.10.2023, pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Taurus Ochrona Group sp. z o.o.;
4. Umowa o świadczenie usług eksploatacyjnych i konserwacyjnych („*Operation And Maintenance Services Agreement*”) z dnia 25.06.2021 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Vestas-Poland sp. z o.o.;
5. Umowa dotycząca dostawy, instalacji i gwarancji („*Supply, installation and warranty agreement*”) z dnia 25.06.2021 r., pomiędzy EDP Renewables Polska sp. z o.o. a Vestas-Poland sp. z o.o.;
6. Gwarancja spółki macierzystej („*Parent Company Guarantee*”) z dnia 22.06.2021 r. Vestas-Poland sp. z o.o. na rzecz EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
7. Gwarancja spółki-matki nabywającego („*Buyer Parent Guaranty*”) z dnia 25.06.2021 r. EDP RENOVÁVEIS S.A. na rzecz Vestas-Poland sp. z o.o.;
8. Deklaracja zgodności WE oraz zgodność z dyrektywą i normą europejską (nr dokumentu: 0046-4066 V05) z dnia 29.04.2022 r. wydane przez Vestas Power Solutions;
9. Oświadczenie odbioru z dnia 25.04.2023 r. pomiędzy Vestas Poland sp. z o.o. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.;
10. Form of Take-Over Completion Certificate (Klincz – Supply, Installation and Warranty Agreement, Exhibit F.2.8) z dnia 24.06.2024 r. pomiędzy Vestas-Poland sp. z o.o. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.
11. Form of Project Take-Over Completion Certificate (Klincz – Supply, Installation and Warranty Agreement, Exhibit F.2.9) z dnia 24.06.2024 r. pomiędzy Vestas-Poland sp. z o.o. a EDP Renewables Polska sp. z o.o.

B. PRAWA I OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

I. Decyzje inwestycyjne

1. Decyzja Nr 5/2016 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Farma Wiatrowa Klincz wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną” planowanego do realizacji w miejscowości Grabowo Kościerskie, gm. Nowa Karczma wydana przez Wójta Gminy Nowa Karczma w dniu 17.06.2016 r., znak: RPPGKiOS.600-1.4.33.2014/2016.MM;

2. Decyzja Nr AB.6740.507.16.2.2019 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i wydaniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Starostę Kościerskiego w dniu 09.04.2019 r.;
3. Decyzja Nr AB.6740.745.2019 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i wydaniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Starostę Kościerskiego w dniu 28.11.2019 r., znak: AB.6740. 745.2019;
4. Decyzja Nr AB.6740.207.3.2022 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i wydaniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Starostę Kościerskiego w dniu 03.06.2022 r., znak: AB.6740.207.2022;
5. Decyzja Nr AB.6740.439.5.2022 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i wydaniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Starostę Kościerskiego w dniu 26.09.2022 r., znak: AB.6740.439.2022;
6. Decyzja Nr 214/2019/IDT o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla EDP Renewables Polska sp. z o.o. wydana przez Wojewodę Pomorskiego w dniu 15.11.2019 r., znak: WI-II.7840.1.197.2019.IDT;
7. Zaświadczenie o ostateczności decyzji Wojewody Pomorskiego Nr 214/2019/IDT z dnia 15.11.2019 r. wydane przez Wojewodę Pomorskiego w dniu 02.03.2022 r., znak: WI-II.7840.1.197.2019.NS;
8. Decyzja o udzieleniu pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych wzniesionych na podstawie decyzji Starosty Kościerskiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzielającej pozwolenia na budowę Nr AB.6740.507.16.2.2019 z dnia 09.04.2019 r. wydanej przez Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w dniu 05.04.2024 r., znak: WIK.7712.39.2023.NS.

II. Decyzje lokalizacyjne

1. Decyzja Wójta Gminy Nowa Karczma zezwalająca na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym z dnia 09.12.2022 r., znak: RGK.7230.2.16.2022.AGW (działka nr 369, 431 i 322, obr. Grabowo Kościerskie);
2. Decyzja Wójta Gminy Nowa Karczma zezwalająca na prowadzenie robót w pasie drogowym gminnej drogi publicznej z dnia 09.12.2022 r., znak: RGK.7230.1.16.2022.AGW (działka nr 369, 431 i 322, obr. Grabowo Kościerskie);
3. Decyzja Wójta Gminy Nowa Karczma zezwalająca na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym z dnia 09.12.2022 r., znak: RGK.7230.2.15.2022.AGW (działka nr 37, 34/7, obr. Śledziowa Huta);
4. Decyzja Wójta Gminy Nowa Karczma zezwalająca na prowadzenie robót w pasie drogowym gminnej drogi publicznej z dnia 09.12.2022 r., znak: RGK.7230.1.15.2022.AGW (działka nr 37, 34/7, obr. Śledziowa Huta);
5. Decyzja Zakładu komunalnego Gminy Kościerzyna zezwalająca na zajęcie pasa drogowego z dnia 16.01.2023 r., znak: DR.671.8.2023.DH (działka nr 163/1, 163/3, 78 obr. Kościerska Huta, 316 obr. Dobrogoszcz, 204/1 i 206/1 obr. Puc);
6. Decyzja Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad zezwalająca na umieszczenie linii energetycznych średniego napięcia pod drogą krajową nr 20 z dnia 02.02.2023 r., znak: O.GD.Z-12.4360.4.2023 (działka nr 163/2 obr. Kościerska Huta);
7. Decyzja Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad zezwalająca na umieszczenie linii energetycznych średniego napięcia pod drogą krajową nr 20 z dnia

- 14.05.2018 r., znak: O.GD.Z-3.4341.53.2.2018.R (działka nr 163/2 obr. Kościerska Huta);
8. Zgoda Zakładu komunalnego Gminy Kościierzyna na przejazd po drodze gminnej (ul. Kasztanowa, ul. Grabowska) z dnia 28.09.2022 r., znak: DR.720.160.2022.ML;
 9. Zgoda Zakładu komunalnego Gminy Kościierzyna na przejazd po drodze gminnej (ul. Kasztanowa, ul. Grabowska) z dnia 16.01.2023 r., znak: DR.670.11.2023.ML;
 10. Decyzja Burmistrza Miasta Kościierzyna o zezwoleniu na umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym drogi gminnej z dnia 16.01.2023 r., znak: WIŚ.7230.8.2023;
 11. Postanowienie Burmistrza Miasta Kościierzyna o sprostowaniu omyłki rachunkowej w decyzji nr WIŚ.7230.8.2023 z dnia 16.01.2023 r., z dnia 08.02.2023 r., znak: WIŚ.7230.8.1.2023;
 12. Decyzja Wójta Gminy Nowa Karczma w sprawie uzgodnienia planu projektowanej podziemnej linii średniego napięcia na drogowych działkach gminnych z dnia 07.03.2017 r., znak: RPPGKiOŚ.721.Uzg.10.2017.AGW.

III. Decyzje Urzędu Dozoru Technicznego (UDT)

1. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Ciężnik, nr fabr. M11344, nr ewid. 8406010264, lokalizacja GRABOWO KOŚCIERSKIE, V244383, wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
2. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Ciężnik, nr fabr. M11341, nr ewid. 8406010265, lokalizacja GRABOWO KOŚCIERSKIE, V244384, wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
3. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Ciężnik, nr fabr. M11343, nr ewid. 8406010266, lokalizacja GRABOWO KOŚCIERSKIE, V244385, wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
4. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Podest ruchomy, nr fabr. SL-030971, nr ewid. 3706003328, lokalizacja GRABOWO KOŚCIERSKIE, V244383, wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 17.03.2026 r.;
5. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Podest ruchomy, nr fabr. SL-030501, nr ewid. 3706003329, lokalizacja GRABOWO KOŚCIERSKIE, V244384, wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 17.03.2026 r.;
6. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Podest ruchomy, nr fabr. SL-030500, nr ewid. 3706003330, lokalizacja GRABOWO KOŚCIERSKIE, V244385, wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 17.03.2026 r.;
7. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. 705021, nr ewid. 2306061923, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW1 (244383), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
8. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L704183, nr ewid. 2306061924, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW1 (244383), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
9. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L704140, nr ewid. 2306061925, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW1 (244383), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;

10. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L705063, nr ewid. 2306061926, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW1 (244383), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
11. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L856032, nr ewid. 2306061927, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW2 (244384), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
12. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L856046, nr ewid. 2306061928, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW2 (244384), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
13. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L856011, nr ewid. 2306061929, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW2 (244384), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
14. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L856048, nr ewid. 2306061930, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW2 (244384), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
15. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L705028, nr ewid. 2306061931, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW3 (244385), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
16. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L706014, nr ewid. 2306061932, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW3 (244385), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
17. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L705038, nr ewid. 2306061933, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW3 (244385), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.;
18. Decyzja UDT zezwalająca na eksploatację: Stały zbiornik ciśnieniowy, nr fabr. L706016, nr ewid. 2306061934, lokalizacja NOWA KARCZMA, EW3 (244385), wydana przez Prezesa UDT dla EDP Renewables Polska Sp. z o.o. z dnia 05.03.2025 r.